

**UCHWAŁA NR XXXII/368/2017
RADY MIEJSKIEJ W SUPRAŚLU**

z dnia 11 maja 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na czas nieokreślony umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Supraśl i wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948; z 2017 r. poz. 730) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260; z 2017 r. poz. 820) uchwala się , co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na czas nieokreślony umowy dzierżawy części nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym ..., o powierzchni 0,0049 ha, położonej w Supraślu przy ul. ... – z Panią K.P.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, o której mowa w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Supraśla.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
mgr Monika Suszczyńska

U z a s a d n i e n i e

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów numerem geodezyjnym ... powierzchni 0,1108 ha, położona w Supraślu przy ul. ... – stanowi własność Gminy Supraśl.

Pani K.P. dzierżawi część wyżej wymienioną nieruchomość o powierzchni 0,0049 ha na podstawie umowy dzierżawy RGGN.6845.8.2014 zawartej dnia 8 maja 2014 r. do dnia 30 kwietnia 2017 r.- z przeznaczeniem wyłącznie cele rekreacyjne.

Pani K.P. zamieszkująca w budynku zlokalizowanym na nieruchomości bezpośrednio sąsiadującej z nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów numerem geodezyjnym ..., złożyła podanie o przedłużenie dzierżawy jej wyżej określonej części w celu wykorzystywania jej w dotychczasowy sposób wraz z możliwością posadowienia w jej obszarze altanki.

Urząd Miejski w Supraślu stoi na stanowisku, aby ewentualną umowę dzierżawy zawrzeć na czas nieokreślony, natomiast planowana altanka powinna mieć charakter tymczasowy umożliwiający jej usunięcie w momencie rozwiązania umowy dzierżawy.

Zgodnie art 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948; z 2017 r. poz. 730) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260; z 2017 r. poz. 820), na zawarcie umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy - zgodę wyraża Rada.