

UCHWAŁA NR XXXII/371/2017
Rady Miejskiej w Supraślu

z dnia 11 maja 2017 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Supraśl”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948, z 2017 r. poz. 730) oraz art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, poz. 904, poz. 961, poz. 1250, poz. 1579, z 2017 r. poz. 730), uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Supraśl” uchwalonego uchwałą Nr XXVI/236/98 Rady Miasta i Gminy Supraśl z dnia 17 czerwca 1998 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Supraśl, w części dotyczącej obrębów geodezyjnych: Sowlany, Karakule, Ciasne, Sobolewo, Grabówka, Zaścianki, Henrykowo, z wyłączeniem obszaru planowanej strefy ochronnej obecnie istniejącego wojskowego terenu zamkniętego oraz obecnie istniejącego wojskowego terenu zamkniętego.

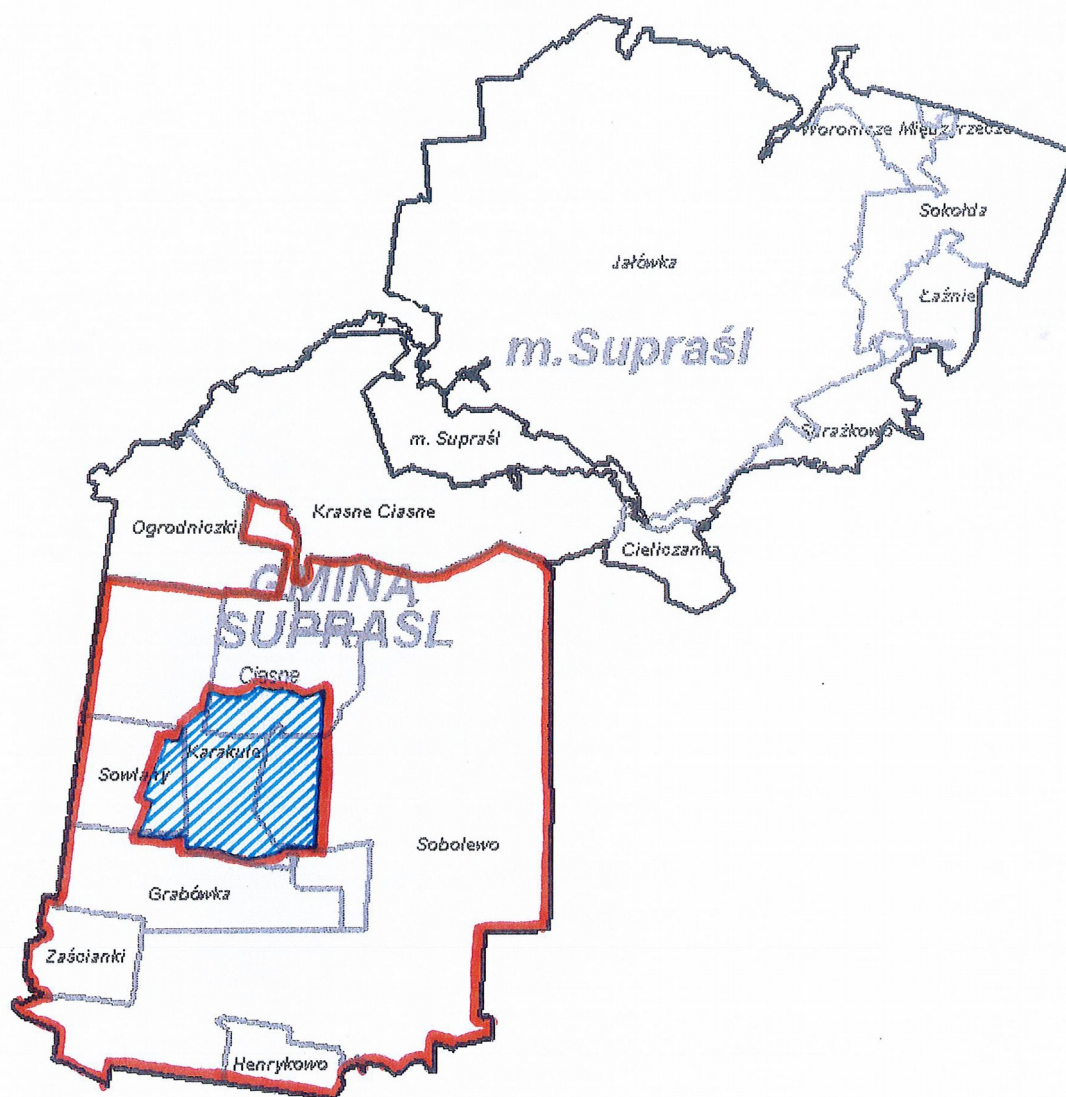
§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik Nr 1, przedstawiający w formie graficznej granice obszaru objętego zmianą studium, o którym mowa w § 1 oraz załącznik Nr 2 zawierający uzasadnienie podjęcia niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Supraśla.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
mgr Monika Suszczyńska

Mapa Gminy Supraśl



LEGENDA:

- - granica obszaru objętego zmianą „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Supraśl” – z **wyłączeniem** obszaru planowanej strefy ochronnej obecnie istniejącego wojskowego terenu zamkniętego oraz obecnie istniejącego wojskowego terenu zamkniętego.
- obszar planowanej strefy ochronnej obecnie istniejącego wojskowego terenu zamkniętego oraz obecnie istniejącego wojskowego terenu zamkniętego.

UZASADNIENIE

W dniu 17 czerwca 1998 r. Rada Miasta i Gminy Supraśl podjęła uchwałę Nr XXVI/236/98 w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Supraśl.

W dniu 30 października 2013 r. Rada Miejska w Supraślu podjęła uchwałę Nr XXXVIII/339/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Supraśl”, obejmującą obszary geodezyjne Zaścianki, Grabówka, Sobolewo, Henrykowo, Ciasne, Karakule i Sowlany. Celem przystąpienia do sporządzenia zmiany studium była weryfikacja polityki przestrzennej gminy terenów w południowej części gminy, wynikająca ze zmienionych od czasu uchwalenia studium uwarunkowań rozwoju przestrzennego gminy, szczególnie w zakresie funkcji terenów, w tym rezerw terenowych przyjętych w studium na cele publiczne, wraz z określeniem niezbędnych parametrów i wskaźników urbanistycznych, zmiana zasad rozwoju systemu komunikacji gminny oraz weryfikacja ustaleń studium w zakresie zmienionych przepisów prawa mających wpływ na jego ustalenia, w tym przepisów obowiązujących dla obszarów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych.

W trakcie wykonywania przez Burmistrza Supraśla uchwały Nr XXXVIII/339/2013 Rady Miejskiej w Supraślu z dnia 30 października 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Supraśl” pojawiła się konieczność ustanowienia strefy ochronnej trenu zamkniętego, stanowiącego kompleks wojskowy nr 5522. Strefa ochronna została ustanowiona decyzją nr 386/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 29 września 2015 r. w sprawie realizacji w resorcie obrony narodowej zadań z zakresu planowania

i zagospodarowania przestrzennego. Obostrzenia dla zagospodarowania przestrzennego terenów w zasięgu strefy ochronnej wymagają podjęcia natychmiastowych działań gminy w celu dokonania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w tym zakresie. Sporządzenie zmiany studium w granicach określonych w uchwale Nr XXXVIII/339/2013 Rady Miejskiej w Supraślu spowodowałoby wydłużenie okresu uchwalenia studium dla opisanej powyżej strefy ochronnej, co jest bezpośrednią przyczyną przystąpienia do etapowania wykonywanej przez Burmistrza Supraśla zmiany studium.

Reasumując, zasadnym i celowym jest podjęcie procedury przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego odrębnie dla terenu obejmującego planowaną strefę ochronną obecnie istniejącego wojskowego terenu zamkniętego wraz ze wskazaniem granic obecnie istniejącego wojskowego terenu zamkniętego w obrębach geodezyjnych: Karakule, Sowlany, Ciasne, Sobolewo i odrębnie dla terenu pozostałej części obrębów geodezyjnych: Karakule, Sowlany, Ciasne, Sobolewo oraz obrębów geodezyjnych: Grabówka, Zaścianki, Henrykowo.