

REGULAMIN

w sprawie szczegółowych zasad przeprowadzenia piątego przetargu nieograniczonego
ustnego na sprzedaż drewna opałowego stanowiącego własność Gminy Supraśl

I. Tryb postępowania:

Postępowanie jest prowadzone w trybie aukcji w rozumieniu art 70¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459, poz. 933, poz. 1132). Postępowanie będzie prowadzone ustnie i jest jawne.

II. Cel postępowania:

Celem postępowania jest:

1. Sprzedaż drewna opałowego opisanego w pkt IV.
2. Uzyskanie najwyższej ceny sprzedaży i posprzątanie terenu na którym znajduje się drewno.

III. Organizator:

1. Organizatorem przetargu nieograniczonego ustnego jest Gmina Supraśl z siedzibą w Supraślu; ul. J. Piłsudskiego 58.
2. Organizator posiada tytuł prawny do przedmiotu przetargu ustnego (tj. własność).
3. Organizator powołał do przeprowadzenia przetargu ustnego zespół składający się z 3 osób, zwany dalej komisją przetargową.

IV. Przedmiot przetargu ustnego:

1. Drewno opałowe miękkie gatunku – topola, lipa, brzoza, osika i wierzba, oraz drewno opałowe twarde gatunku – akacja, klon, wiąz, grab i jesion; pozyskane zostało w ramach porządkowania drzew połamanych i zniszczonych przez burzę w czerwcu 2016 r. z terenu parku miejskiego położonego w Supraślu przy ul. J. Piłsudskiego o łącznej objętości szacunkowej około 206,99 m³, wraz z posprzątaniem działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem geodezyjnym 166/29 położonej w Supraślu przy ul. Konarskiego z pozostałości po drewnie tj.: patyków i kory.
2. Drewno zeszkładowane jest w sześciu niejednorodnych lecz zróżnicowanych wymiarowo (o różnej długości, wysokości i szerokości) stosach, które dla potrzeb przeprowadzenia przedmiotowego postępowania zostały oznaczone dużymi kolejnymi literami alfabetu łacińskiego – poczynając od strony zachodniej – A i dalej w kierunku wschodnim kolejno B, C, D, E i F.
3. Wygląd poszczególnych stosów drewna opałowego przedstawiają załączniki zdjęciowe.

V. Uczestnicy przetargu ustnego:

1. W licytacji mogą brać udział osoby fizyczne, osoby prawne i inne jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej, mogące nabywać prawa i zaciągać zobowiązania.
2. Oświadczenie woli w imieniu uczestnika mogą składać:
 - osobiście uczestnik postępowania (gdy uczestnik jest osobą fizyczną),
 - przedstawiciel uczestnika działający jako organ osoby prawnej lub innej jednostki w sytuacji gdy uczestnikiem jest osoba prawna lub inna jednostka organizacyjna, po przedłożeniu stosownych dokumentów ukazujących umocowanie osoby/osób,
 - pełnomocnicy po przedłożeniu stosownego pełnomocnictwa.

VI. Przygotowanie do przetargu ustnego:

1. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik musi się zapoznać z regulaminem przetargu.
2. Przed rozpoczęciem przetargu uczestnicy mają obowiązek złożyć na ręce komisji przetargowej:
 - 1) oświadczenie (stanowiące załącznik nr 2 do niniejszego regulaminu), że uczestnik zapoznał się z regulaminem postępowania oraz z projektem umowy i nie ma do nich zastrzeżeń,
 - 2) potwierdzenie wpłaty wadium.
3. Wadium.

Warunkiem udziału w przetargu jest złożenie dokumentów, o których mowa w dziale VI pkt 2 oraz wpłacenie wadium w wysokości określonej w załączniku nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.1.329.2017 Burmistrza Supraśla z dnia 19 lipca 2017 r. w terminie podanym w ogłoszeniu. Biorący udział w przetargu może wnieść wadium za każdą część określoną w wyżej wymienionym załączniku osobno.

Wadium płatne jest przelewem na konto Gminy Supraśl – Urzędu Miejskiego w Supraślu podane w ogłoszeniu. Wadium zwraca się w terminie trzech dni po zakończeniu (rozstrzygnięciu) przetargu na wcześniej podane konto bankowe z zastrzeżeniem, że wadium wniesione przez uczestnika, który licytację wygrał zostanie zaliczone na poczet wylicytowanej kwoty.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy uczestnik przetargu, który wygrał licytację, uchyli się od zawarcia umowy.

VII. Cena i postąpienie:

1. Cena wywoławcza przedmiotu sprzedaży została określona w załączniku nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.1.329.2017 Burmistrza Supraśla z dnia 19 lipca 2017 r.
2. Minimalne postąpienie przedmiotu sprzedaży zostało określone w załączniku nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.1.329.2017 Burmistrza Supraśla z dnia 19 lipca 2017 r.

VIII. Przebieg przetargu:

1. Przetarg odbywa się ustnie, do przetargu może przystąpić każdy, spełniający warunki niniejszego regulaminu.
2. Każdy przedmiot wymieniony w załączniku Nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.1.329.2017 Burmistrza Supraśla z dnia 19 lipca 2017 r. licytowany jest oddzielnie.
3. Wylicytowana stawka stanowić będzie kwotę zakupu drewna.
4. Przewodniczący komisji otwiera przetarg poprzez podanie ceny wywoławczej.
5. Wysokość postąpienia każdego z przedmiotu wymienionego w załączniku Nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.1.329.2017 Burmistrza Supraśla z dnia 19 lipca 2017 r. została ustalona w załączniku Nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.1.329.2017 Burmistrza Supraśla z dnia 19 lipca 2017 r.
6. Stawka zaoferowana przez uczestnika przetargu przestaje wiązać, gdy inny uczestnik zaoferuje stawkę wyższą.
7. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie coraz wyższe stawki, do czasu trzykrotnego wywołania ceny przez prowadzącego przetarg ustny i braku dalszych zgłoszeń. W tej sytuacji Przewodniczący dokonuje tzw. Przybicia w rozumieniu art. 70² ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459, poz. 933, poz. 1132) co jest jednoznaczne z przyjęciem oferty i zawarciem umowy na warunkach określonych w załączniku nr 1 do niniejszego regulaminu.
8. Przetarg wygrywa uczestnik, który zgłosił najwyższą cenę licytowanego przedmiotu.
9. Przewodniczący zamyka przetarg i ogłasza imię i nazwisko lub nazwę firmy, która przetarg wygrała oraz podaje zaoferowaną cenę.

IX. Postanowienia końcowe:

1. Komisja przeprowadzająca przetarg sporządza protokół, w którym określa:
 1. termin, miejsce i rodzaj przetargu oraz datę sporządzenia protokołu;

2. przedmiot przetargu;
3. wykaz uczestników przetargu;
4. imię, nazwisko i adres osoby lub nazwę firmy i jej siedzibę, która wygrała przetarg;
5. imiona, nazwiska i podpisy przewodniczącego oraz pozostałych członków komisji.
2. Protokół z przeprowadzonego przetargu ustnego podpisują wszyscy członkowie komisji przetargowej oraz osoba wyłoniona w przetargu jako kupujący.
3. Uczestnik przetargu może zaskarżyć czynności związane z jego przeprowadzeniem do organizatora w ciągu 3 dni od dnia zakończenia przetargu pisemnie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Supraślu.
4. Organizator może unieważnić przetarg jeżeli uzna, że zostały naruszone zasady określone w niniejszym regulaminie oraz gdy z innych przyczyn umowa nie może dojść do skutku.
5. Umowa, której projekt stanowi załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu winna być zawarta nie później niż 3 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu. Organizator poinformuje zwycięzcę przetargu ustnego o dokładnym terminie podpisania umowy.
6. W przetargu nie mogą brać udziału osoby wchodzące w skład komisji przetargowej.
7. Przetarg będzie ogłoszony na tablicy ogłoszeniowej Urzędu Miejskiego w Supraślu oraz na stronie internetowej www.suprasl.pl na co najmniej 7 dni przed wyznaczonym terminem przetargu nieograniczonego ustnego.
8. Przetarg ustny jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przystąpi do niego i zaoferuje stawkę wyższą od stawki wywoławczej co najmniej o jedno postąpienie.
9. W przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów Organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.
10. Przedmiot przetargu zostanie wydany nabywcy po uprzednim zawarciu umowy kupna-sprzedaży drewna i wpłacie wylicytowanej kwoty na konto Urzędu Miejskiego w Supraślu nr 09 8060 0004 0680 0130 2000 0010.
11. Wszelkich informacji udziela się w Urzędzie Miejskim w Supraślu w godzinach pracy Urzędu; nr tel. 85 71-32-729, lub 85 71-32-704.
12. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459, poz. 933, poz. 1132).
13. Załączniki do niniejszego Regulaminu stanowią:
 1. Projekt umowy;
 2. Wzór oświadczenia;
 3. Załączniki zdjęciowe.

Z up. BURMISTRZA
Michał Szałko
Zastępca Burmistrza

Supraśl, dnia 19 lipca 2017 r.