

# BURMISTRZ

Supraśla

ul. J. Piłsudskiego 58, 16-030 Supraśl

Supraśl, 22.05.2017 r.

**ZP.271.1.2017**

## Wykonawcy (uczestnicy postępowania)

Urząd Miejski w Supraślu informuje, iż w postępowaniu **ZP.271.1.2017 „na rozbudowę budynku ZSP w Ogrodnickach o zespół dydaktyczny i salę sportową”** wpłynęły pytania, których treść wraz z odpowiedziami przekazuję poniżej:

### Pytanie nr 1

W udostępnionym przedmiarze Zamawiającego w kolumnie podstawa wyceny brak jest prawidłowych oznaczeń. Zamiast numeru katalogu np. KNR ..... jest inny nr np. BCR 3.6.4.001

Bardzo proszę o udostępnienie przedmiaru z podstawami z katalogu nakładów rzeczowych. Każda pozycja katalogowa ma opisane czynności jakie zawiera. Jeżeli brak jest opisów numeru katalogu KNR nie można określić tych czynności, a zatem brak jest określonego zakresu robót. Zamawiającego obowiązują wytyczne ustawowe w zakresie prawidłowego opisu przedmiotu zamówienia publicznego. Zamawiający ma obowiązek opisać przedmiot zamówienia publicznego w następujący sposób: jednoznacznie i wyczerpująco za pomocą dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności, mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty.

Dokonanie opisu jednoznaczny i wyczerpujący sposób, oznacza taki opis za pomocą którego, wykonawcy będą w stanie, bez dokonywania dodatkowych interpretacji, zidentyfikować, co jest przedmiotem zamówienia (jakie usługi, dostawy czy roboty budowlane), i że wszystkie elementy istotne dla wykonania zamówienia będą w nim uwzględnione (*Wyrok Sądu Okręgowego w Katowicach z dnia 23 czerwca 2008 r. XIX Ga 214/08*).

### Odpowiedź:

Przedmiar robót budowlanych nie musi zawierać numerów Katalogów Nakładów Rzeczowych. Przedmiot zamówienia jest opisany w sposób jednoznaczny i wyczerpujący zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, dokumentacją projektową, która służy do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych i składa się szczególnie z:

- 1) projektu budowlanego w zakresie uwzględniającym specyfikację robót budowlanych;
- 2) projektów wykonawczych;
- 3) przedmiaru robót;
- 4) informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadkach gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów.

### Pytanie nr 2

W udostępnionym przedmiarze brakuje rusztowań w zakresie

a. Murowanie powyżej 4 metrów wymaga dodatkowej pozycji na rusztowanie do murowania (brak w przedmiarze)

b. Do wykonywania sufitów podwieszanych powyżej 4 metrów powinno być doliczone rusztowanie (brak w przedmiarze)

c. Do tynkowania powyżej 4 metrów powinno być doliczone rusztowanie (brak w przedmiarze)

d. Do szpachlowania powyżej 4 metrów powinno być doliczone rusztowanie (brak w przedmiarze)

e. Do malowania powyżej 4 metrów powinno być doliczone rusztowanie (brak w przedmiarze)

Oznacza to w przedmiarze brakuje 5 pozycji na rusztowania.

**Odpowiedź:**

W pozycjach w których występują roboty na wysokości powyżej 4 metrów należy uwzględnić koszt rusztowań.

**Pytanie nr 3**

Brak w przedmiarze zabudów GK instalacji i szachtów instalacyjnych

**Odpowiedź:**

Należy doliczyć koszt zabudowy z płyt GK instalacji i szachtów instalacyjnych.

**Pytanie nr 4**

Brak jest pozycji jako dodatek do belek i słupów wykonywanych powyżej 4 m. Wykonywanie żelbetowej konstrukcji szkieletowej na wysokości jest bardzo skomplikowane.

**Odpowiedź:**

W koszcie pozycji, w których występują roboty na wysokości powyżej 4 m należy to uwzględnić.

**Pytanie nr 5**

Brak jest izolacji z folii w płynie w pomieszczeniach mokrych.

**Odpowiedź:**

Należy uwzględnić koszt izolacji w płynie w pomieszczeniach mokrych.

**Pytanie 6**

1. Czy dostawa i montaż gazomierza G16 jest po stronie Gazowni czy Wykonawcy?

**Odpowiedź:**

Dostawa i montaż gazomierza leży po stronie Gazowni.

**Pytanie 7**

Czy dostawa i montaż wodomierza głównego jest po stronie Wodociągów czy Wykonawcy?

**Odpowiedź:**

Dostawa i montaż wodomierza leży po stronie Wodociągów.

**Pytanie 8**

3. Brakuje pozycji KNR-W 2-15 0429-01 - Rury przyłączone z tworzyw sztucznych o śr. zewn. 20 mm do grzejników. Czy w/w rury należy uwzględnić w wycenie?

**Odpowiedź:**

W wycenie należy uwzględnić rury przyłączone z tworzyw sztucznych do grzejników.

### Pytanie 9

4. W otrzymanych przedmiarach w instalacji wodociągowej są dwie szafki rozdzielaczowe podtynkowe. Jedna o wymiarach 66x45x11 cm, druga 66x78x11 cm. W dokumentacji projektowej są 4 szafki rozdzielaczowe podtynkowe o wym. 66x45x11 cm. Czy można dokonać zmian w przedmiarze?

### Odpowiedź:

Należy wycenić 4 szafki rozdzielaczowe podtynkowe o wym. 66x45x11 cm

### Pytanie 10

Mam następujące zapytania do przetargu.

- W przedmiarze brak jest przewidzianych pozycji na:
- wykonanie cokołów płytkowych
- wykonanie fartuchów płytkowych
- wykonanie lusterek w łazienkach
- Na całym budynku są liczne zabudowy GK - brak ich w przedmiarze Zamawiającego

### Odpowiedź:

Przy wycenie należy uwzględnić koszt:

- wykonania cokołów płytkowych
- fartuchów płytkowych
- dostarczenia i montażu lusterek
- zabudowy z płyt g-k

BURMISTRZ  
Radosław Dobrowolski

KIEROWNIK  
Referatu Inwestycji

mgr inż. Jacek Anisimowicz

INSPEKTOR

Monika Kropiewnicka