

ZARZĄDZENIE Nr 0050/183/2016

BURMISTRZA SUPRAŚLA

z dnia 04 kwietnia 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy, w budynku stanowiącym własność Gminy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz.1515, poz.1045, poz.1890) oraz art.25 ust. 1, art. 34 i art. 37 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, poz.1777; z 2016 r. poz.65) § 2 Uchwały Nr V/33/07 Rady Miejskiej w Supraślu z dnia 18 stycznia 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Supraśl (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2007 r. Nr 49, poz. 395; z 2008 r. Nr 177, poz. 1746; z 2010 r. Nr 102, poz. 1504; z 2011 r. Nr 252, poz. 2972; z 2013 r. poz. 2001; z 2014 r. poz. 685) – zarządzam co następuje:

- § 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy, lokal mieszkalny nr 5 wraz z częścią przynależną, znajdujący się w budynku wielorodzinnym w Supraślu przy ul. Nowy Świat 52, stanowiący własność Gminy Supraśl wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, na którym znajduje się ten budynek
2. Wykaz lokalu, o którym mowa w ust.1 wraz ze szczegółowymi informacjami stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Supraślu przy ul. J. Piłsudskiego 58.
- § 3. Koszty wyceny i sporządzenia aktu notarialnego ponoszą nabywcy.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ SUPRASLA

dr Radosław Dobrowolski

**WYKAZ LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY WRAZ Z ODDANIEM W
 UŻYTKOWANIE WIECZYSTE UŁAMKOWEJ CZĘŚCI GRUNTU Z UWZGLĘDNIENIEM PIERWSZENSTWA
 NAJEMCY**

Oznaczenie nieruchomości-wg operatu ewidencyj., księgi wieczystej, obręb/Nr dz./nr KW	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Powierzchnia lokalu i pomieszczenia przynależnego	Udział w nieruchomości	Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste z bonifikatą	Opłata roczna	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Cena lokalu wg szacunku bieżącego	Cena po bonifikacie	Koszty szacunku
Supraśl ul. Nowy Świat 52 dz.1352/3 B11B/000104779/8	0,0401 ha	zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	budownictwo mieszkaniowe	lokal mieszkalny - 22,03 m ² pomieszczenie przynależne - 22,73 m ²	4476/14115	2.138,00 zł + podatek VAT wg obowiązującej stawki, po bonifikacie 534,50 zł + VAT wg obowiązującej stawki	142,53 zł + podatek VAT wg obowiązującej stawki	Z góry do 31 marca każdego roku	W okresach nie krótszych niż raz na 3 lata	41.738,00 zł	10.434,50 zł	934,80 zł

BURMISTRZ SUPRAŚLA

dr Radosław Dobrowolski