



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



FUNDUSZE EUROPEJSKIE - DLA ROZWOJU WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

Supraśl, dn. 06.02.2013

MERESTRZ
Supraśl
60-030 Supraśl, ul. J. Piłsudskiego 58

Do wszystkich oferentów

Dotyczy przetargu: RI.271.1.2.2013

PRZEBUDOWA I MODERNIZACJA DOMU LUDOWEGO W SUPRAŚLU.

W związku ze złożonymi pytaniami, udzielamy odpowiedzi:

1. W odpowiedzi nr 1 z dnia 05.02.2013 Zamawiający odpowiada, że ryzyko oszacowania poszczególnych pozycji kosztorysu ponosi Wykonawca. Według nas Zamawiający narusza art. 32 ust. 2, gdyż Wykonawcy w niniejszym postępowaniu są narażeni na koszty, których nie dało się przewidzieć, a z uwagi na rozliczenie ryczałtowe będą musieli wykonać prace, nie uwzględnione w projekcie budowlanym, a konieczne do wykonania, np. wymianę elementów konstrukcyjnych, ścian, stropów. Po odsłonięciu tych elementów może okazać się, że są w 100% do wymiany. W przypadku zabytków powinno się wykonać szczegółową ekspertyzę techniczną z licznymi odkrywkami, oszacować ilość robót do wykonania, a wszelkie rozbieżności ilościowe z założonymi korygować kosztorysem powykonawczym i traktować je jako roboty dodatkowe, których nie dało się przewidzieć na etapie przetargu. Oferenci przygotowujący ofertę będą mieli odbiegające od siebie ilościowo i zakresowo kosztorysy, gdyż każdy z nich może przyjąć do wyceny inną ilość elementów do wymiany. Podczas wyłaniania najkorzystniejszej oferty wykonawcy nie będą traktowani sprawiedliwie.

Ryzyko oszacowania poszczególnych pozycji kosztorysu ponosi Wykonawca. Ewentualne roboty dodatkowe, które wynikną w trakcie robót reguluje art. 67 ust. 1 pkt. 5 ustawy - Prawo Zamówień Publicznych.

2. Według opisu w projekcie należy zamontować nowe okna skrzydłowe, w zestawieniu stolarki są okna szklone pakietem dwuszybowym przestrzeń międzyszybową wypełnioną argonem. W budynku znajduje się kilka sztuk nowych okien jednoramowych i należałoby dostosować się do stanu istniejącego. Prosimy o potwierdzenie, czy należy wycenić okna jednoramowe pakietem dwuszybowym, czy okna skrzynkowe.



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Podlaskie

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



FUNDUSZE EUROPEJSKIE - DLA ROZWOJU WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO

Należy wyceniać okna skrzynkowe

3. Prosimy o potwierdzenie, że projektant przewidział obciążenie stropu urządzeniami wentylacyjnymi na restaurację i na innych stropach. Podczas wizji lokalnej strop znacznie drgał pod ciężarem jednej osoby.

Tak projektant przewidział obciążenie stropu. Należy wykonać zgodnie z dokumentacją.

4. Prosimy o sprecyzowanie typu krzeseł scenicznych, w opisie do projektu jest mowa o krzesłach, które można składać w pakiety, na rysunkach krzesła drewniane. Prosimy o dokładną specyfikację.

Wykonać zgodnie z dokumentacją. Nie wprowadza się żadnych ograniczeń co do rodzaju, typu i producenta krzeseł.

Województwo Podlaskie

Andrzej Dobrowolski