

Supraśl, 07.06.2013 r.

BURMISTRZ
Supraśla

16-030 Supraśl, ul. J. Piłsudskiego 58

do wiadomości wszystkich oferentów

dotyczy: postępowania nr RI.271.1.19.2013 „Budowa sali gimnastycznej przy Zespole Szkół w Sobolewie”

W związku ze złożonymi zapytaniami udzielamy odpowiedzi:

1. Z/z SIWZ pkt III.2.4) "Określenie przedmiotu zamówienia" zakresem przetargu objęte są roboty drogowe tj.:

- roboty przygotowawcze,
- roboty ziemne,
- ławy, krawężniki i obrzeża,
- dojazdy,
- parkingi,
- ciągi pieszo - jezdne i placyk gospodarczy,
- chodnik zwykły i wzmocniony, opaska,
- schody terenowe,
- boisko do siatkówki i koszykówki - nawierzchnia poliuretanowa,
- bieżnia i rozbieg do skoku w dal - nawierzchnia poliuretanowa,
- elementy odwodnienia,
- trawniki,
- oznakowanie;

W udostępnionej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej brak jest projektu branży drogowej; Prosimy o udostępnienie na stronie internetowej Zamawiającego powyższej dokumentacji.

Ad.1. Zamawiający zamieszcza brakującą dokumentację na swojej stronie internetowej.

2. Z/z SIWZ pkt III.2.3) "Określenie przedmiotu zamówienia" zakresem przetargu jest usprzętowanie.

2.1 prosimy o podanie ilości miejsc (siedzisk) na trybunach wewnątrz budynku

2.2 prosimy o podanie ilości miejsc (siedzisk) na trybunach zewnętrznych

2.3 czy piłkochwyty zewnętrzne są przedmiotem przetargu (brak ich wyszczególnienia w opisie techn. proj. architektury pkt. XIII "Aktualizacja projektu usprzętowania", są natomiast w przedmiarze? Jeśli tak to prosimy o udostępnienie rysunków dotyczących powyższych piłkochwyków.

Ad. 2 2.1. Trybuny wewnętrzne – rozsuwane 2 rzędowe (dł. 4,2; 4,0 i 4,2 m) – szt. 3. Miejsca na trybunie podaje się pod warunkiem, że jest to trybuna złożona z siedzeń kubelkowych. Projekt we wnętrzu Sali gimnastycznej nie narzuca tego warunku. Na rzutach oraz w projekcie usprzętowania są podane wymiary trybun składanych. Na siedzenie kubelkowe przyjmuje się ok. 50 cm. Stąd ilość osób – 48 - przy zastosowaniu trybun z siedzeniami kubelkowymi.

2.2. Trybuny zewnętrzne – stałe 3 rzędowe (dł. 3m sztuka) – szt. 8 – z siedzeniami kubelkowymi. Miejsc – 144.

2.3. Piłkochwyty: Należy przyjąć piłkochwyty 24 m – szt. 2 (po osiem pręseł 3 m) oraz piłkochwyty 15 m – szt. 2 (po pięć pręseł 3 m). Rysunki w załączeniu.

Można za zgodą Zamawiającego przyjąć piłkochwyty systemowe w konstrukcji stalowej lub aluminiowej montowanej co max. 5 m z siatką polipropylenową o gabarytach podanych na rysunkach. Piłkochwyty są przedmiotem przetargu i należy je uwzględnić przy wycenie.

3. Z/z przedmiarem robót budowl. stan wykończeniowy poz. 119 są "świetliki dachowe" o wym. 2x1,4 m szt 4. W projekcie architektury i proj. konstrukcji na rzutach dachu nie są one naniesione (są jedynie narysowane bez zwymiarowania linią przerywaną na rzucie I-ego piętra w proj. arch pom. 2/5 i pom. 2/1-2/4). Czy powyższe świetliki są przedmiotem przetargu? Jeśli tak to prosimy o ich charakterystykę, oraz o szczegół osadzenia (prawdopodobnie jest niezbędna korekta płyt dachowych, doliczenie ścianek do podmurowania płyt dachowych, ocieplenia, obróbki).

Ad. 3 W pomieszczeniu 2/5 oraz sąsiednim zaznaczono przerywaną linią miejsca pod przyszłe świetliki (razem szt. 4) będące do wykonania w kolejnych etapach rozbudowy szkoły, co jedynie uwzględnia konstrukcja stropów. Świetliki powyższe nie są przedmiotem tego przetargu.

4. W proj. arch. udostępniono rys. daszków zewnętrznych przy wejściu do kl. K1 i K2.

Brak jest rysunków daszków zewn. przy wejściu do pom. 1/14 i 1/17. Prosimy o udostępnienie.

Ad. 4 Wszystkie cztery daszki są jednakowe. Wykonać zgodnie z rys. nr 27 projektu architektury.

5. W Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w dziele XIII podane warunki:

pkt 2 posiadanie wiedzy i doświadczenia - wymagane są dwa zamówienia na roboty budowlane o wartości każda nie mniejsza niż 4 000 000,00 zł brutto

Firma nasza zrealizowała dwa zamówienia: - jedno o wartości 3 973 147,80 zł brutto, - drugie o wartości 4 492 874,94 zł brutto

Prosimy o wyjaśnienie, czy spełniamy warunki zawarte w specyfikacji a tym samym, czy możemy wziąć udział we wspomnianym przetargu

Ad. 5 Zamawiający nie przewiduje zmian wymagań dotyczących posiadania wiedzy i doświadczenia, zatem firma nie posiadająca dwóch zamówień powyżej 4 000 000,00 zł brutto nie spełnia warunków udziału w postępowaniu.

6. Specyfikacja SIWZ Dział XIII pkt. 4. pozostawiania w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że: - posiada opłaconą polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, na kwotę nie mniejszą niż 4000 000,00 zł. Zwracamy się z prośbą o zmniejszenie przez Zamawiającego kwoty polisy OC do wartości 2 000000,00 zł, gdyż kwota Polisy nie jest wyznacznikiem sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia a jedynie kosztem podnoszącym przygotowanie oferty. Jednocześnie zwracamy się o obniżenie wartości polisy do kwoty 2 mln zł i wprowadzeniu zapisu "pozostawiania w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że: a) posiada zdolność kredytową lub środki finansowe o łącznej wartości nie mniejszej niż 4.000.000,00 zł (cztery miliony złotych), b) posiada dodatni wynik finansowy netto z ostatnich trzech lat obrachunkowych c) posiada opłaconą polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie

prowadzonej działalności gospodarczej, na kwotę nie mniejszą niż 2 000 000,00 zł

Ad. 6 Zamawiający nie przewiduje zmian w zakresie pozostawania w sytuacji ekonomicznej i finansowej.

7. Specyfikacja SIWZ Dział XIII pkt. 4. pozostawania w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że: - posiada opłaconą polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, na kwotę nie mniejszą niż 4 000 000,00 zł.

Czy Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony jeżeli każdy z dwóch .

Uczestników konsorcjum przedstawi odrębną polisę na kwotę 2 000 000,00 zł co da w sumie wymagane 4 000 000,00 zł ?

Ad. 7 Zamawiający uzna warunek pozostawania w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia za spełniony, jeżeli uczestnicy konsorcjum przedstawią polisę na łączną kwotę 4 000 000,00 zł

8. Specyfikacja SIWZ Dział XI pkt 4. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia. Zaleca się dołączenie wycenionego kosztorysu ofertowego - na podstawie załączonych przedmiarów, który będzie miał jedynie znaczenie pomocnicze.

Wykonawca wyceni wszystkie pozycje robót opisane w Przedmiarach Robót. Pozycje, które nie będą wycenione, uzna się, że zostały wycenione w innych pozycjach w kosztorysie ofertowym. Skoro Zamawiający jedynie zaleca dołączenie wycenionego kosztorysu ofertowego, to czy oferent może dowolnie modyfikować podstawy wyceny (KNR-y), ilości nakładów R,M,S w pozycjach oraz ilości przedmiarowe skoro dołączenie kosztorysu jest dobrowolne a wynagrodzenie końcowe ryczałtowe?

Ad. 8 W związku z wynagrodzeniem ryczałtowym przedmiary mają jedynie znaczenie pomocnicze i mogą być modyfikowane dowolnie, podstawą wyceny jest dokumentacja projektowa.

9. Specyfikacja SIWZ Dział XI pkt 4. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia. Zaleca się dołączenie wycenionego kosztorysu ofertowego - na podstawie załączonych przedmiarów, który będzie miał jedynie znaczenie pomocnicze.

- Wykonawca wyceni wszystkie pozycje robót opisane w Przedmiarach Robót. Pozycje, które nie będą wycenione, uzna się, że zostały wycenione w innych pozycjach w kosztorysie ofertowym. Czy oferent może dowolnie modyfikować podstawy wyceny (KNR-y), ilości nakładów R,M,S w pozycjach oraz ilości przedmiarowe w przedmiarach w przypadku niezgodności przedmiaru z dokumentacją wykonawczą ?

Ad. 9 W związku z wynagrodzeniem ryczałtowym przedmiary mają jedynie znaczenie pomocnicze i mogą być modyfikowane dowolnie, podstawą wyceny jest dokumentacja projektowa.

10. Zgodnie z § 7 umowy: "Zamawiający dopuszcza możliwość wystawiania faktur częściowych przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem ust. 3.", prosimy o jednoznaczne określenie w jaki sposób Zamawiający będzie rozliczał roboty wykonane z Wykonawcą, oraz czy Zamawiający dopuszcza fakturowanie w przedziałach miesięcznych zgodnie z procentowym zaawansowaniem robót i harmonogramem rzeczowo-finansowym.

Ad. 10 Zamawiający dopuszcza fakturowanie w przedziałach miesięcznych zgodnie z procentowym zaawansowaniem robót i harmonogramem rzeczowo-finansowym.

11. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o projekt robót drogowych, boisk zewnętrznych, zagospodarowania terenu w celu weryfikacji przedmiarów, które traktowane są jako pomocnicze.

Ad. 11 Zamawiający zamieszcza brakującą dokumentację na swojej stronie internetowej.

12. W robotach elektrycznych brak jest schematów następujących tablic- RG, RO, R01, RS1 prosimy o uzupełnienie brakującej dokumentacji.

Ad. 12 Zamawiający zamieszcza brakującą dokumentację na swojej stronie internetowej.

13. Czy Zamawiający dopuści złożenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy (o którym mowa w punkcie XVI SIWZ) w formie łączonej tj. na okres wykonania prac kontraktowych w formie gwarancji ubezpieczeniowej a na okres (5 lat) usuwania usterek po odbiorze robót w formie gotówki?

Ad. 13 Zamawiający dopuszcza łączenie form zabezpieczenia wykonania umowy.

14. W związku z dużą ilością pytań Zamawiający przedłuża termin składania ofert i wpłaty wadium do dnia 14.06.2013 r., do godz. 11:00. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 14.06.2013 r. o godz. 11:15.

W związku z powyższym ulega zmianie SIWZ i ogłoszenie o zamówieniu, które zostają zamieszczone na stronie Zamawiającego.

BURMISTRZ
dr Radosław Dobrowolski