

ZARZĄDZENIE Nr 0050/106/2011

BURMISTRZA SUPRAŚLA

z dnia 22 września 2011r

w sprawie przeznaczenia do zbycia w formie przetargu nieograniczonego nieruchomości składającą się z dwóch działek, położoną w Supraślu przy ul. Ks. Stanisława Piotrowskiego

Na podstawie art.30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001r Nr 142, poz.1591; z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806; z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568; z 2004r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203; z 2005r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457; z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337; z 2007r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218; z 2008r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458; z 2009r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241; z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz.230, Nr 106, poz.675; z 2011r. Nr 21, poz.113, Nr 117, poz.679, Nr 134, poz. 777, / oraz art.25 ust. 1, art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651, Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011r. Nr 64, poz.341, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz.673, Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789 / i § 2 Uchwały Nr V/33/07 Rady Miejskiej w Supraślu z dnia 18 stycznia 2007r w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Supraśl zmieniona Uchwałą Nr XIX/185/08 Rady Miejskiej w Supraślu z dnia 26 czerwca 2008r w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Supraśl oraz Uchwała Nr XXXVIII/387/10 Rady Miejskiej w Supraślu z dnia 29 kwietnia 2010r w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu gminy Supraśl – zarządzam co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do zbycia w formie przetargu nieograniczonego nieruchomości składającą się z dwóch działek nr 1886/5 i nr 1888/11 o łącznej pow. 649 m², położoną w Supraślu przy ul. Ks. Stanisława Piotrowskiego, stanowiącą własność Gminy Supraśl.
2. Szczegółowe informacje o nieruchomości, o której mowa w § 1 zawiera wykaz będący załącznikiem do zarządzenia.

§ 2

1. Ustalam cenę wywoławczą nieruchomości opisanej w § 1 na kwotę 95.364/ słownie: dziewięćdziesiąt pięć tysięcy trzysta sześćdziesiąt cztery zł./ + podatek VAT 23%.
2. Poza ceną zbycia nieruchomości nabywca jednorazowo uiści koszt wykonania operatu szacunkowego 492zł. oraz koszt sporządzenia wyrysu 120zł.

§ 3

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Supraślu przy ul. J. Piłsudskiego.

§ 4

Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponoszą nabywcy.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Radosław Dobrowolski

**Wykaz dotyczący nieruchomości składającej się z dwóch działek przeznaczonej
do zbycia w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm)
w formie przetargu nieograniczonego**

Położenie i opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Pow. nieruchomości	Nr. KW	Cena wywoławcza nieruchomości	Oplaty jednorazowe	Przeznaczenie w planie
Supraśl	Nr 1886/5 1888/11	łącznie pow.649 m2	BI1B/0006 2013/4	95.364zł.+ podatek VAT 23%	492zł. koszt wyceny, 120zł.koszt wrys	Uchwałą Nr XVII/166/04 RM w Supraślu z dnia 24.04.2004r w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę jednorodzinną

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości po cenie wyżej określonej przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie nabycia nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r, albo jego spadkobiercą. W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu stosuje się kolejność wymienioną wyżej.

Osoby, o których mowa wyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wnioski o nabycie po cenie określonej w niniejszym wykazie.

O ile w/w nieruchomość nie zostanie sprzedana na zasadach określonych wyżej albo co do której przepisy nie mają zastosowania, nieruchomość podlega sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. W przypadku konieczności okazania lub wznowienia granic geodezyjnych nieruchomości, koszty ponosi nabywca.

BURMISTRZ

Radosław Dobrowolski

Supraśl dn. 22. 09.2011r.