

# ZARZĄDZENIE Nr 0050/86 /2011

## BURMISTRZA SUPRAŚLA

z dnia 8 sierpnia 2011r

w sprawie przeznaczenia do zbycia w formie przetargu nieograniczonego nieruchomości składającą się z dwóch działek, położoną w Supraślu przy ul. Ks. Stanisława Piotrowskiego

Na podstawie art.30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001r Nr 142 poz.1591; z 2002r Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806; z 2003r Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568; z 2004r Nr 102 poz.1055 , Nr 116 poz.1203; z 2005r Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457; z 2006r Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337; z 2007r Nr 48 poz.327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz.1218; z 2008r Nr 180 poz.1111, Nr 223 poz.1458; z 2009r Nr 52 poz.420, Nr 157 poz.1241; z 2010r Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106 poz.675, Nr 40 poz.230, Nr 117, poz.679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz.113/ oraz art.25 ust. 1, art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r Nr 102 poz.651, Nr 106 poz.675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz.1043, Nr 197 poz.1307 , Nr 200 poz.1323; z 2011 Nr 64 poz.341, Nr 115, poz.673, Nr 130, poz.762, Nr 106, poz.622, Nr 135, poz.789, Nr 129 poz.732 / i § 2 Uchwały Nr V/33/07 Rady Miejskiej w Supraślu z dnia 18 stycznia 2007r w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Supraśl zmieniona Uchwałą Nr XIX/185/08 Rady Miejskiej w Supraślu z dnia 26 czerwca 2008r w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Supraśl oraz Uchwałą Nr XXXVIII/387/10 Rady Miejskiej w Supraślu z dnia 29 kwietnia 2010r w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu gminy Supraśl – zarządzam co następuje:

### § 1

1. Przeznaczam do zbycia w formie przetargu nieograniczonego nieruchomości składającą się z dwóch działek nr 1886/4 i nr 1888/8 o łącznej pow. 702 m<sup>2</sup>, położoną w Supraślu przy ul. Ks. Stanisława Piotrowskiego, stanowiącą własność Gminy Supraśl.
2. Szczegółowe informacje o nieruchomości, o której mowa w § 1 zawiera wykaz będący załącznikiem do zarządzenia.

### § 2

1. Ustalam cenę wywoławczą nieruchomości opisanej w § 1 na kwotę / słownie: 102.414zł słownie: sto dwa tysiące czterysta czternaście zł./ + podatek VAT 23%.
2. Poza ceną zbycia nieruchomości nabywca jednorazowo uiści koszt wykonania operatu szacunkowego 492zł. oraz koszt sporządzenia wyrysów 120zł.

### § 3

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Supraślu przy ul. J. Piłsudskiego.

### § 4

Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponoszą nabywcy.

### § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Radosław Dobrowolski

**Wykaz dotyczący nieruchomości składającej się z dwóch działek, przeznaczonych do zbycia w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm) w formie przetargu nieograniczonego**

Położenie i opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Pow. nieruchomości	Nr. KW	Cena wywoławcza nieruchomości	Opłaty jednorazowe	Przeznaczenie w planie
Supraśl ul. Ks. Stanisława Piotrowskiego	Nr 1886/4 nr 1888/8	o łącznej pow. 702m <sup>2</sup>	BI1B/000620 13/4	102.414zł.+ podatek VAT 23%	492zł. koszt wyceny, 120zł wyrys geodezyjny	Uchwałą Nr XVII/166/04 RM w Supraślu z dnia 24.04.2004r w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę jednorodziną

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości po cenie wyżej określonej przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie nabycia nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r, albo jego spadkobiercą. W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu stosuje się kolejność wymienioną wyżej.

Osoby, o których mowa wyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą wnioski o nabycie po cenie określonej w niniejszym wykazie.

O ile w/w nieruchomość nie zostanie sprzedana na zasadach określonych wyżej albo co do której przepisy nie mają zastosowania, nieruchomość podlega sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. W przypadku konieczności okazania lub wznowienia granic geodezyjnych nieruchomości, koszty ponosi nabywca.

BURMISTRZ

Radosław Dobrowolski

Supraśl dn. 08.08.2011r