

# ZARZĄDZENIE Nr 0050/125/2011

## BURMISTRZA SUPRAŚLA

z dnia 4 listopada 2011r

w sprawie przekazania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Zaściankach

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz.1806; z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568; z 2004r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203; z 2005r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457; z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz.1458; z 2009r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241; z 2010r. Nr 28, poz.142 i poz.146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz.675; z 2011r. Nr 21, poz.113, Nr 117, poz.679, Nr 134, poz.777,) oraz art.25 ust. 1, art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651, Nr 106, poz.675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz.732, Nr 130 poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 187, poz.1110) i § 2 Uchwały Nr V/33/07 Rady Miejskiej w Supraślu z dnia 18 stycznia 2007r w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Supraśl (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2007 r. Nr 49, poz.395; z 2008 r. Nr 177, poz.1746; z 2010 r. Nr 102, poz.1504; z 2011 r. Nr 252, poz.2972)– zarządzam co następuje:

### § 1

1. Przeznaczam do przekazania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej nieruchomość o nr geod. 38/9 o pow. 0,0367 ha , położoną w Zaściankach stanowiącą własność Gminy Supraśl, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej będącej w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Pracy ZETEREM w Zaściankach.
2. Szczegółowe informacje o nieruchomości, o której mowa w § 1 zawiera wykaz będący załącznikiem do zarządzenia.

### § 2

1. Ustalam cenę nieruchomości opisanej w § 1 na kwotę 44.682,00 zł. / słownie: czterdzieści cztery tysiące sześćset osiemdziesiąt dwa zł./ + podatek VAT wg obowiązującej stawki.
2. Poza ceną zbycia nieruchomości nabywca jednorazowo uiszcza koszt wykonania operatu szacunkowego 307,50 zł. oraz koszt sporządzenia wyrysu 120,00 zł.

### § 3

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Supraślu przy ul. J. Piłsudskiego.

### § 4

Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponoszą nabywcy.

### § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Radosław Dobrowolski



Załącznik do Zarządzenia Nr 0050/ 125/2011  
Burmistrza Supraśla  
z dnia 4 listopada 2011r.

**Wykaz dotyczący nieruchomości przeznaczonych do przekazania w użytkowanie  
wieczyste w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce  
nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn.) w formie  
bezprzetargowej**

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Nr KW	Wartość nieruchomości	Pierwsza opłata 25% wartości nieruchomości + VAT wg obowiązującej stawki	Opłata roczna 3% wartości nieruchomości + VAT wg obowiązującej stawki	Opłaty jednorazowe	Przeznaczenie w planie
Zaścianki ul. Usługowa	38/9 o pow.0,0367ha	BI1B/00060 952/3	44.682zł.+ podatek VAT wg obowiązującej stawki	11.170,50zł.	1.340,46zł.	307,50zł. koszt wyceny, 120zł.koszt wyrysów,	W obowiązującym do dnia 31.12.2003r Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Supraśl działka przeznaczona była pod teren zespołu składów-budownictwa i urządzeń energetyki ciepłej/ symbol w planie 13,7 PSB,EC/. Zgodnie z zapisami w studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania gminy Supraśl działka posiada przeznaczenie: strefa V podmiejska zurbanizowana oraz rozwoju i kontynuacji urbanizacji, wielofunkcyjna. Funkcja obszaru: zabudowa produkcyjno – usługowa obsługi komunikacji oraz zabudowa mieszkaniowa na zasadzie przekształceń i rozbudowy zespołów istniejących/ symbol w studium V 3.7/

BURMISTRZ

Radosław Dobrowolski

Supraśl dn. 4.11.2011r