

ZARZĄDZENIE Nr 0050/128/2011

BURMISTRZA SUPRAŚLA

z dnia 9 listopada 2011r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy, w budynku stanowiącym własność Gminy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz.1806; z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568; z 2004r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203; z 2005r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz.1457; z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz.1458; z 2009r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241; z 2010r. Nr 28, poz.142 i poz.146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz.675; z 2011r. Nr 21, poz.113, Nr 117,poz.679, Nr 134, poz.777,) oraz art.25 ust. 1, art. 37 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651, Nr 106, poz.675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz.732, Nr 130 poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 187, poz.1110) i § 2 Uchwały Nr V/33/07 Rady Miejskiej w Supraślu z dnia 18 stycznia 2007r w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Supraśl (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2007 r. Nr 49, poz.395; z 2008 r. Nr 177, poz.1746; z 2010 r. Nr 102, poz.1504; z 2011 r. Nr 252,poz.2972)

§ 1

1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy , lokal mieszkalny nr 8 znajdujący się w domu wielolokalowym w Supraślu przy ul. Konarskiego 4, stanowiącym własność Gminy Supraśl wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części, na którym znajduje się ten budynek.
2. Wykaz lokalu, o którym mowa w ust.1 wraz ze szczegółowymi informacjami stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Supraślu przy ul. J. Piłsudskiego.

§ 3

Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponoszą nabywcy.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Radosław Dobrowolski

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050//23/2011
Burmistrza Supraśla
z dnia 9 listopada 2011r

**WYKAZ LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY WRAZ Z ODDANIEM W
UŻYTKOWANIE WIECZYSTE UŁAMKOWEJ CZĘŚCI GRUNTU Z UWZGLĘDNIENIEM PIERWSZEŃSTWA
NAJEMCY**

Położenie danej nieruchomości	NR KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Pow. lokalu m ²	Udział w nieruchomości	Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste z bonifikatą	Opłata roczna	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Cena lokalu wg szacunku biegłego	Cena po bonifikacie	Koszty szacunku
Konarskiego 4 m. 8	BIIB/000 58863/6	Nr 1487/1 o pow. 445m ²	budownictwo mieszkaniowe	44,49	4449/34049	1.951zł.+ podatek VAT wg obowiązującej stawki, po bonifikacie 487,75zł.+ VAT wg obowiązującej stawki	78,02zł.+ podatek VAT wg obowiązującej stawki	Z góry do 31 marca każdego roku	W okresach nie krótszych niż raz na 3 lata	26.240zł	6.560,zł.	430,50zł