

ZARZĄDZENIE Nr 0151/3/10

BURMISTRZA SUPRAŚLA

z dnia 14 grudnia 2010r

w sprawie ustalenia wysokości czynszu za lokale użytkowe mieszkalne, wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Supraśl.

Na podstawie art.7 ust.1 oraz art.8 pkt.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego / Dz. U. z 2005r Nr 31 poz.266; z 2006r Nr 86 poz.602, Nr 94 poz.657, Nr 167 poz.1193, Nr 249 poz.1833; z 2007r Nr 128 poz.902, Nr 173 poz.1218; z 2010r Nr 3 poz.13/ oraz Uchwały Nr XVII/285/01 Rady Miejskiej w Supraślu z dnia 28 grudnia 2001r w sprawie zasad ustalania stawek czynszu mieszkaniowego w zasobach komunalnych Gminy Supraśl zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się stawkę bazową czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości 2,67 zł.

2. Stawka czynszu, o której mowa w ust.1 ulega zmianie w zależności od czynników podwyższających lub obniżających jej wysokość, określonych w uchwale Nr XLII/285/01 Rady Miejskiej w Supraślu z dnia 28 grudnia 2001r w sprawie zasad ustalania stawek czynszu mieszkaniowego w zasobach komunalnych Gminy Supraśl.

3.Zestawienie czynników obniżających lub podwyższających stawkę zawiera załącznik do niniejszego Zarządzenia.

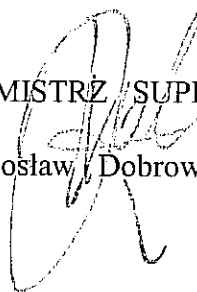
§ 2 . Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Komunalnego Zakładu Budżetowego w Supraślu.

§ 3. Traci moc Zarządzenie Nr 0151/322/09 Burmistrza Supraśla z dnia 12 października 2009r w sprawie ustalenia wysokości czynszu za lokale mieszkalne, wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Supraśl.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od 1 kwietnia 2011r.

BURMISTRZ SUPRAŚLA

Radosław Dobrowolski



do Zarządzenia Nr 0151/3/10  
z dnia 14 grudnia 2010r

ZESTAWIENIE CZYNNIKÓW OBNIŻAJĄCYCH I PODWYŻSZAJĄCYCH

| L p. | Czynniki   | Podwyższające<br>zł (+) | Obniżające<br>zł (-) |
|------|--|-------------------------|----------------------|
| 1.   | Lokal położony w budynku o zabudowie wolnostojącej, w którym znajdują się nie więcej niż 4 lokale użytkowe.  | 0,07                    |                      |
| 2.   | Lokal położony na I i II piętrze.  | 0,10                    |                      |
| 3.   | Lokal położony w budynku wybudowanym po 01.01.1986 r. oraz lokal znajdujący się w budynku w którym był przeprowadzany kapitalny remont po 01.01.1986r. | 0,19                    |                      |
| 4.   | Lokal położony w budynku wybudowanym przed 31.12.1945 r.   |                         | 0,13                 |
| 5.   | Lokal wyposażony w c. o.   | 0,43                    |                      |
| 6.   | Brak w lokalu instalacji sanitarnej.   |                         | 0,05                 |
| 7.   | Lokal wyposażony w gaz przewodowy.   | 0,28                    |                      |
| 8.   | Lokal wyposażony w ciepłą wodę.  | 0,28                    |                      |
| 9.   | Lokal z pokojem, kuchnią lub wnąką bez oświetlenia naturalnego   |                         | 0,20                 |