

Wykaz

Nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.)

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Oplaty jednorazowe	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Uwagi
1.	Działka nr geod. 338/9 o pow. 0,1037 ha obr. 12 - Sowlany, położona w rejonie ul. Wojskowej, gm. Supraśl KW BI1B/00071421/3	Działki położone są w końcowym obszarze nowopowstałego osiedla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zlokalizowanego po stronie wschodniej obszaru zwartej zabudowy wsi Sowlany – rejon ul. Ułańskiej i Wojskowej. Działki posiadają kształt zbliżony do prostokąta. Usytuowane są w sąsiedztwie terenów wolnych niezabudowanych, w części zadrzewionych. Działki stanowią grunt niezabudowany, porośnięty rzadkim drzewostanem leśnym o walorach drewna opałowego, wymagający uprzątnięcia celem zagospodarowania działki. Obszar działek jest płaski. Dojazd nieutwardzony. Dostępne media w ulicy Wojskowej: sieć elektryczna, sieć kanalizacyjna i wodociągowa.	Nieruchomość znajduje się na terenie, który aktualnie nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla terenu, na którym położone są działki zostały wydane warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.	230.000,00 zł	500,00 zł tytułem zwrotu kosztu wykonania operatu szacunkowego	Zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wyказu. Do ceny zbycia i opłaty jednorazowej w postaci kosztu wykonania operatu szacunkowego zostanie doliczony 23% VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz.361).
2.	Działka nr geod. 338/10 o pow. 0,1037 ha obr. 12 - Sowlany, położona w rejonie ul. Wojskowej, gm. Supraśl KW BI1B/00071421/3			230.000,00 zł			

BURMISTRZ
 Dr Radosław Dojrowski