

Wykaz

Nieruchomości przeznaczonej do zbycia w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.)

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Opłaty jednorazowe	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Działka nr geod. 433/40 o pow. 0,0281 ha obr. 10-Sobolewo, położona w rejonie ulicy Podlaskiej, gm. Supraśl KW BIIIB/00121516/2	Nieruchomość położona jest w granicach terenów o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej, usytuowanej po stronie zachodniej ulicy Podlaskiej, w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej oraz terenów leśnych. Działka kształtem przybliżona jest do wydłużonego prostokąta. W bezpośrednim i bliskim sąsiedztwie znajdują się tereny wolnej, niezabudowane oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka samodzielnie nie spełnia warunków wymaganych dla działki budowlanej, ze względu na kształt i niedużą powierzchnię. Dojazd gruntowy. Dostępne media: sieć elektryczna, kanalizacji sanitarnej i sieć gazowa.	Działka znajduje na terenie na którym aktualnie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.	64.653,00 zł	500,00 zł tytułem zwrotu kosztu wykonania operatu szacunkowego	Tryb przetargowy – na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości oznaczonej jako działka nr 433/4 położonej w Sobolewie. art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Do ceny zbycia i opłaty jednorazowej w postaci kosztu wykonania operatu szacunkowego zostanie doliczony 23% VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 ze zm.).

BURMISTRZ
Dr Radosław Dobrowolski