

**UCHWAŁA NR XLI.492.2022**  
**RADY MIEJSKIEJ W SUPRAŚLU**

z dnia 20 października 2022 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r., poz. 559) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2022 r., poz. 1452 ze zm.) zarządza się co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie gminy Supraśl:

- 1) od gruntów:
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **1,07** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
  - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **5,79** zł od 1 ha powierzchni;
  - c) pozostałych – **0,39** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni, z wyjątkiem:
    - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,59** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
  - d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2021 r., poz. 485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,69** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- 2) od budynków lub ich części:
  - a) mieszkalnych - **0,85** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **26,00** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **13,47** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
  - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **5,70** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
  - e) od pozostałych – **7,00** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, z wyjątkiem:
    - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **9,71** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
    - budynków letniskowych, dla których stawka wynosi **9,71** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli:
  - a) służących wykorzystywaniu na potrzeby zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków w rozumieniu ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2020 r. poz. 2028) – **0,10** % ich wartości określonej w art. 4 ust. 1, pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
  - b) pozostałych - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XXX.381.2021 Rady Miejskiej w Supraślu z dnia 26 października 2021 r. w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości .

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Supraśla.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 roku.

**PRZEWODNICZĄCA RADY**  
*mgr Monika Suszczyńska*

