

## WYKAZ

## nieruchomości i części nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp	Oznaczenie nieruchomości:	Opis nieruchomości:	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania:	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin ich wnoszenia i zasady aktualizacji opłat:
1.	KW nr B11B/00120042/1 nieruchomość stanowiąca własność Gminy Supraśl, oznaczona numerem geodezyjnym 1473 o powierzchni 1,4991 ha, położona w Supraślu, obręb 281 – Supraśl	Nieruchomość posiada następujące użytki: - 0,9684 ha – ŁIV (łąki trwałe klasy IV), - 0,5307 ha – RIVb (grunty orne klasy IVb)	umowa dzierżawy zostanie zawarta w drodze bezprzetargowej, na czas określony – do lat 3 z przeznaczeniem: 0,3000 ha – rozstawienie Włoski Indiańskiej w celu prowadzenia działalności edukacyjnej i rekreacyjnej, 1,1991 ha – cele rolne – chów zwierząt,	wysokość miesięcznej stawki czynszu : -0,3000 ha - rozstawienie Włoski Indiańskiej w celu prowadzenia działalności edukacyjnej i rekreacyjnej: 45,18 zł (słownie: czterdzieści pięć złotych i osiemnaście groszy) + podatek VAT wg obowiązującej stawki, - 1,1991 ha – cele rolne – chów zwierząt: 59,96 zł (słownie: pięćdziesiąt dziewięć złotych i dziewięćdziesiąt sześć groszy) zwolnienie od VAT na podstawie § 3 ust.1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U z 2020 r. poz. 1983 ze zm.) czynsz płatny jest z góry do 15 każdego miesiąca, wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wzrost rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS za poprzedni rok
2.	KW nr B11B/00253365/2 część o powierzchni 0,0010 ha nieruchomości stanowiącej własność Gminy Supraśl, oznaczonej numerem geodezyjnym 1488/7, położonej w Supraślu, obręb 281 – Supraśl	część nieruchomości posiadającej użytki – Bz (tereny rekreacyjno-wypoczynkowe)	umowa dzierżawy zostanie zawarta w drodze bezprzetargowej, na czas określony – do 6 miesięcy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej	wysokość miesięcznej stawki czynszu – ustalona na podstawie stawki dziennej w wysokości 20,00 zł (słownie: dwadzieścia złotych) + podatek VAT wg obowiązującej stawki, czynsz płatny jest z góry do 15 każdego miesiąca,
3.	KW nr B11B/00253365/2 część o powierzchni 0,0006 ha nieruchomości stanowiącej własność Gminy Supraśl, oznaczonej numerem geodezyjnym 1488/7, położonej w Supraślu, obręb 281 – Supraśl	część nieruchomości posiadającej użytki – Bz (tereny rekreacyjno-wypoczynkowe)	umowa dzierżawy zostanie zawarta w drodze bezprzetargowej, na czas określony – do 6 miesięcy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej	wysokość miesięcznej stawki czynszu – ustalona na podstawie stawki dziennej w wysokości 20,00 zł (słownie: dwadzieścia złotych) + podatek VAT wg obowiązującej stawki, czynsz płatny jest z góry do 15 każdego miesiąca,