

**Wykaz**

Nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Opłaty jednorazowe	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Działka nr geod. 496/7 o pow. 0,1286 ha obr. 10 - Sobolewo, położona przy ul. Ogrodowej gm. Supraśl KW <b>B11B/00121516/2</b>	Działki położone są w obszarze nowopowstałego osiedla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zlokalizowanego w rejonie ulic lokalnych – ulicy Ogrodowej i ulicy Wiejskiej. Działki posiadają kształt wieloboku, nieforemne, dogodne do zagospodarowania i zabudowy. Działki stanowią grunt niezabudowany, porośnięty drobnym zakrzaczeniem i zadrzewieniem o walorach drewna opałowego. Obszary działek są lekko pofalowane, w części nieco obniżone względem ulic. Dojazd – utwardzony. Dostępne media w sąsiedztwie: sieć elektryczna, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, telekomunikacyjna.	Nieruchomość znajduje się na terenie, który aktualnie nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działek zostały wydane warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.	<b>250.000,00 zł</b>	<b>365,85 zł</b> tytułem zwrotu kosztu wykonania operatu szacunkowego  Do opłaty jednorazowej w postaci kosztu wykonania operatu szacunkowego zostanie doliczony 23 % podatek Vat zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 ze zm.).	Zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wywazu. Do ceny zbycia zostanie doliczony 23% VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług
2.	Działka nr geod. 496/8 o pow. 0,1036 ha obr. 10 - Sobolewo, położona przy ul. Ogrodowej gm. Supraśl KW <b>B11B/00121516/2</b>			<b>220.000,00 zł</b>			
3.	Działka nr geod. 496/14 o pow. 0,1214 ha obr. 10 - Sobolewo, położona przy ul. Wiejskiej gm. Supraśl KW <b>B11B/00121516/2</b>			<b>240.000,00 zł</b>			

BURMISTRZ

Dr. Stanisław Dębowolski