

**Wykaz**

Nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Opłaty jednorazowe	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Uwagi
1.	Działka nr geod. 107/8 o pow. 0,0353 ha, 108/2 o pow. 0,0187 ha i 146/3 o pow. 0,0144 ha (łącznie pow. 0,0684 ha) obr. 03 - Grabówka, położona przy ul. Berberskiej gm. Supraśl <b>KW B11B/00117318/3</b>	Nieruchomości położone są w centralnym obszarze obrębu ewidencyjnego Grabówka, w granicach nowopowstałego osiedla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomości posiadają kształt wieloboku, zbliżone do trapezu, dogodne do zagospodarowania i zabudowy. Usytuowane są w sąsiedztwie terenów wolnych niezabudowanych oraz istniejącej i nowopowstałej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomości stanowią grunt niezabudowany, porośnięty zakrzaczeniem i zadrzewieniem o walorach drewna opałowego, wymagający uprzątnięcia celem zagospodarowania działek zgodnie z przeznaczeniem. Dojazd – gruntowy, nieurządzony. Dostępne media: sieć elektryczna, kanalizacja sanitarna. W sąsiedztwie w ulicy Borówkowej sieć wodociągowa i gazowa.	Nieruchomości znajdują się na terenie, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części gminy Supraśl w obrębie geodezyjnym wsi Grabówka i Sobolewo uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Supraślu NR XVII/162/04 z dnia 24 kwietnia 2004 r. (Dz. U. Woj. Podlaskiego z dnia 11 maja 2004 r., Nr. 58 poz. 980). Nieruchomości w planie przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, oznaczoną na rysunku planu symbolem 6MN.	<b>150.000,00 zł</b>	<b>365,85 zł</b> tytułem zwrotu kosztu wykonania operatu szacunkowego  Do opłaty jednorazowej w postaci kosztu wykonania operatu szacunkowego zostanie doliczony 23 % podatek Vat zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 ze zm.).	Zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.  Do ceny zbycia zostanie doliczony 23% VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług
2.	Działka nr geod. 107/7 o pow. 0,0415 ha i 108/1 o pow. 0,0183 ha (łącznie pow. 0,0598 ha) obr. 03 - Grabówka, położona przy ul. Berberskiej gm. Supraśl <b>KW B11B/00117318/3</b>			<b>140.000,00 zł</b>			

BURMISTRZ  
Dr. Ryszard Borkowski