

Wykaz

Nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Opłaty jednorazowe	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Działka nr geod. 338/6 o pow. 0,1037 ha obr. 12 - Sowlany, położona w rejonie ul. Wojskowej, gm. Supraśl KW BIIB/00071421/3	Działka położona jest w końcowym obszarze nowopowstałego osiedla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zlokalizowanego po stronie wschodniej obszaru zwartej zabudowy wsi Sowlany – rejon ul. Ułańskiej i Wojskowej. Działka posiada kształt czworoboku, zbliżony do prostokąta. Usytuowana jest w sąsiedztwie terenów wolnych niezabudowanych, w części zadrzewionych. Działka stanowi grunt niezabudowany, porośnięty rzadkim drzewostanem leśnym, o walorach drewna opałowego, wymagający uprzątnięcia celem zagospodarowania działki zgodnie z przeznaczeniem. Dojazd nieurządzony. Dostępne media w sąsiedztwie (w ulicy Wojskowej) sieć elektryczna.	Nieruchomość znajduje się na terenie, który aktualnie nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla terenu, na którym położone są działki zostały wydane warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.	180.000,00 zł	365,85 zł tytułem zwrotu kosztu wykonania operatu szacunkowego Do opłaty jednorazowej w postaci kosztu wykonania operatu szacunkowego zostanie doliczony 23 % podatek Vat zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 ze zm.).	Zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Do ceny zbycia zostanie doliczony 23% VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.