

Wykaz

Nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.)

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Opłaty jednorazowe	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Działka nr geod. 46/1 o pow. 0,0662 ha obr. 15-Zaścianki, położona przy ulicy Rybackiej, gm. Supraśl KW BI1B/00138030/3	Działki posiadają kształt zbliżony do prostokąta. Uytuowane są w obszarze terenów wolnych oraz istniejącej i nowopowstającej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Na obszarze działek nie ma trwałych elementów zagospodarowania (budynków, budowli). Obszar działek jest zadrzewiony i zakrzaczony (zadrzewienie o walorach drewna opałowego). Wzdłuż granicy z ul. Rybacką przebiega wodociąg. Dojazd utwardzony – działki posiadają urządzony wjazd od strony ulicy Rybackiej, jednakże jest on wspólny dla działki nr 46/1 i 46/2. Dostępne media: sieć elektryczna, wodociągowa, kanalizacja sanitarna, sieć gazowa i telekomunikacyjna.	Działki znajdują się na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Działki objęte są decyzją o warunkach zabudowy znak RI.6730.1.2020 z dnia 1 czerwca 2020 r., w której ustalono warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.	120.000,00 zł	250,00 zł tytułem zwrotu kosztu wykonania operatu szacunkowego Do opłaty jednorazowej w postaci kosztu wykonania operatu szacunkowego zostanie doliczony 23 % podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.)	Zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Do ceny zbycia zostanie doliczony 23% VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.). Nabywca nieruchomości ustanowi na rzecz Gminy Supraśl nieodpłatne prawo użytkowania gruntu, polegające na udostępnieniu terenu w celu naprawy i konserwacji urządzeń infrastruktury technicznej oraz wniesie o wpisanie w Dziale III księgi wieczystej ww. użytkownika.
2.	Działka nr geod. 46/2 o pow. 0,0714 ha obr. 15-Zaścianki, położona przy ulicy Rybackiej, gm. Supraśl KW BI1B/00138030/3			128.000,00 zł			

BURMISTRZ

Radostaw Dobrowolski