

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.1.52.2020

Burmistrza Supraśla z dnia 30 czerwca 2020 r.

**WYKAZ**

**nieruchomości oraz części nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

| Lp | Oznaczenie nieruchomości:   | Opis nieruchomości:  | Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania:  | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin ich wnoszenia i zasady aktualizacji opłat:   |
|----|---|--|---|--|
| 1. | KW – B11B/00051285/1,<br>- część nieruchomości o powierzchni 0,0107 ha stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Supraśl, oznaczonej numerem geodezyjnym 344/2, o ogólnej powierzchni 0,0823 ha, położonej w Sobolewie, obręb 010 – Sobolewo, gm. Supraśl,<br>- część nieruchomości o powierzchni 0,0123 ha stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Supraśl, oznaczonej numerem geodezyjnym 345/2, o ogólnej powierzchni 0,0824 ha, położonej w Sobolewie, obręb 010 – Sobolewo, gm. Supraśl, | - część działki nr 344/2 o powierzchni 0,0107 ha posiadająca użytek gruntowy RV - grunty orne V klasy<br>- część działki nr 345/2 o powierzchni 0,0123 ha posiadająca użytek gruntowy RV - grunty orne V klasy | umowa dzierżawy zostanie zawarta w drodze przetargowej, na czas określony – do 3 lat z przeznaczeniem na cele rekreacyjne | wysokość miesięcznej stawki czynszu – 20,00 zł (słownie: dwadzieścia złotych) + podatek VAT wg obowiązującej stawki, czynsz płatny jest z góry do 15 każdego miesiąca, wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wzrost rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS za poprzedni rok  |
| 2. | KW - BRAK<br>nieruchomość stanowiąca własność Gminy Supraśl, oznaczona numerem geodezyjnym 115738 o powierzchni 1,0739 ha, położona w Supraślu, obręb 281 – Supraśl, gm. Supraśl  | Nieruchomość posiadająca użytki gruntowe:<br>ŁIV – łąki trwałe IV klasy – 1,0600 ha<br>W – rowy – 0,0139 ha  | umowa dzierżawy zostanie zawarta w drodze przetargowej, na czas określony – do 3 lat z przeznaczeniem na cele rolne       | wysokość miesięcznej stawki czynszu – 53,70 zł (słownie: pięćdziesiąt trzy złote i siedemdziesiąt groszy), zwolnienie od VAT na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień ( Dz. U z 2018 r. poz. 701 ze zm.)<br>czynsz płatny jest z góry do 15 każdego miesiąca<br>wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wzrost rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez GUS za poprzedni rok |

|    |  |   |   |   |
|----|--|---|---|---|
| 3. | <p>KW - BRAK</p> <p>nieruchomość stanowiąca własność Gminy Supraśl, oznaczona numerem geodezyjnym 1161/39 o powierzchni 0,2226 ha, położona w Supraślu, obręb 281 – Supraśl, gm. Supraśl</p> | <p>Nieruchomość posiadająca użytek gruntowy</p> <p>ŁIV – łąki trwałe IV</p>   | <p>umowa dzierżawy zostanie zawarta w drodze bezprzetargowej, na czas określony – do 3 lat z przeznaczeniem na cele rolne</p> | <p>wysokość miesięcznej stawki czynszu – 11,13 zł (słownie: jedenaście złotych i trzynaście groszy), zwolnienie od VAT na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień ( Dz. U z 2018 r. poz. 701 ze zm.)</p> <p>czynsz płatny jest z góry do 15 każdego miesiąca</p> <p>wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wzrost rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez GUS za poprzedni rok</p>        |
| 4. | <p>KW - BRAK</p> <p>nieruchomość stanowiąca własność Gminy Supraśl, oznaczona numerem geodezyjnym 1162/39 o powierzchni 0,2686 ha, położona w Supraślu, obręb 281 – Supraśl, gm. Supraśl</p> | <p>Nieruchomość posiadająca użytek gruntowy</p> <p>ŁIV – łąki trwałe IV</p>   | <p>umowa dzierżawy zostanie zawarta w drodze bezprzetargowej, na czas określony – do 3 lat z przeznaczeniem na cele rolne</p> | <p>wysokość miesięcznej stawki czynszu – 13,43 zł (słownie: trzynaście złotych i czterdzieści trzy groszy), zwolnienie od VAT na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień ( Dz. U z 2018 r. poz. 701 ze zm.)</p> <p>czynsz płatny jest z góry do 15 każdego miesiąca</p> <p>wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wzrost rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez GUS za poprzedni rok</p> |
| 5. | <p>KW - BRAK</p> <p>nieruchomość stanowiąca własność Gminy Supraśl, oznaczona numerem geodezyjnym 1163/39 o powierzchni 0,6120 ha, położona w Supraślu, obręb 281 – Supraśl, gm. Supraśl</p> | <p>Nieruchomość posiadająca użytki gruntowe:</p> <p>ŁIV – łąki trwałe IV klasy – 0,5410 ha</p> <p>N – nieużytki – 0,0710 ha</p> | <p>umowa dzierżawy zostanie zawarta w drodze bezprzetargowej, na czas określony – do 3 lat z przeznaczeniem na cele rolne</p> | <p>wysokość miesięcznej stawki czynszu – 30,60 zł (słownie: trzydzieści złotych i sześćdziesiąt groszy), zwolnienie od VAT na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień ( Dz. U z 2018 r. poz. 701 ze zm.)</p> <p>czynsz płatny jest z góry do 15 każdego miesiąca</p> <p>wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wzrost rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez GUS za poprzedni rok</p>    |

**BURMISTRZ**  
 Dr Radosław Dobrowolski