

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

NAZWA ZAMÓWIENIA:
Supraski Szlak Bioróżnorodności

LOKALIZACJA:
województwo podlaskie, powiat białostocki, obręb geodezyjny Supraśl
dz. nr 763/6, 763/1, 1224, 763/2, 1227, 170/1, 171, 172, 143, 144/1, 147/1, 166/18, 166/29,
1488/1, 1488/4, 1488/5, 1511/1, 166/25, 166/2, 166/22, 166/23, 166/21, 166/20, 166/19, 173,
1249, 1213/2, 1318, 1317, 1045/5, 1231/1

1.	METRYKA PROJEKTU	3
1.1.	Inwestycja	3
1.2.	Lokalizacja inwestycji	3
1.3.	Kody i nazwy usług wg cpv (wspólny słownik zamówień)	3
1.4.	Zleceniodawca	4
1.5.	Zespół autorski	4
1.6.	Zawartość programu funkcjonalno-użytkowego	4
2.	CZĘŚĆ OPISOWA	5
2.1.	Informacje ogólne	5
2.1.1.	Przedmiot zamówienia	5
2.1.2.	Cel opracowania	5
2.2.	OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	6
2.2.1.	Cel inwestycji	6
2.2.2.	Lokalizacja inwestycji	9
2.2.3.	Stan własności	10
2.2.4.	Charakterystyka zagospodarowania terenu	11
2.3.	UWARUNKOWANIA REALIZACJI INWESTYCJI	14
2.3.1.	Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektów i zakres robót budowlanych	14
2.3.2.	Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	15
2.3.3.	Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe	16
2.3.4.	Zakres prac projektowych	17
2.3.5.	Weryfikacja i sprawdzanie dokumentacji projektowej	18
2.3.6.	Uzgodnienia i decyzje administracyjne	18
2.3.7.	Mapy do celów projektowych	18
2.3.8.	Projekty i koncepcje Zamawiającego	18
2.3.9.	Wizytacja terenu przedmiotowej inwestycji	18
2.3.10.	Zakres robót budowlanych	19
2.4.	WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	19
2.4.1.	Przygotowanie dokumentacji projektowej	20
2.4.2.	Warunki wykonania i odbioru robót	20
2.4.3.	Cechy poszczególnych elementów inwestycji dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych	21
2.4.4.	Wymagania szczegółowe dotyczące przygotowania terenu budowy	21
2.4.5.	Wymagania szczegółowe dotyczące zagospodarowania terenu i elementów architektury	22
2.4.6.	Wymagania szczegółowe dotyczące konstrukcji	29
2.4.7.	Wymagania szczegółowe dotyczące wykończenia	30
2.4.8.	Szczegółowe wymagania dotyczące zagospodarowania terenu	30
3.	CZĘŚĆ INFORMACYJNA	30
3.1.	Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane	31
3.2.	Przepisy i normy związane z projektowaniem i realizacją zamierzenia budowlanego	31
3.3.	Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych	32
3.3.1.	Dokumenty	32
3.3.2.	Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem	32
4.	CZĘŚĆ GRAFICZNA	33
4.1.	Schemat przebiegu ścieżki edukacyjno-przyrodniczej wraz z funkcjami towarzyszącymi.	33
PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY		

służący ustaleniu opracowaniu dokumentacji projektowej, określeniu planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych, przygotowaniu oferty szczególnie w zakresie kalkulacji ceny oferty oraz wykonania prac projektowych.

1. METRYKA PROJEKTU

1.1. Inwestycja

Budowa ścieżki edukacyjno-przyrodniczej Supraski Szlak Bioróżnorodności rozbudowującej, modernizującej i łączącej istniejącą infrastrukturę turystyczną.

1.2. Lokalizacja inwestycji

obręb: miasto Supraśl nr 281, arkusz mapy: 1, 2, 3, 5, 6, 7, 11, 12, 13, 12, 19, 20, 25, 26, 27, 28
działki nr: 763/6, 763/1, 1224, 763/2, 1227, 170/1, 171, 172, 143, 144/1, 147/1, 166/18, 166/29, 1488/1, 1488/4, 1488/5, 1511/1, 166/25, 166/2, 166/22, 166/23, 166/21, 166/20, 166/19, 173, 1249, 1213/2, 1318, 1317, 1045/5, 1231/1

1.3. Kody i nazwy usług według CPV (WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ)

45000000-7 - ROBOTY BUDOWLANE

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę
45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby
45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45112200-7 - Usuwanie powłoki gleby
45111230-9 - Roboty w zakresie stabilizacji gruntu
45111240-2 - Roboty w zakresie odwadniania gruntu
45111250-5 - Badanie gruntu
45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
45112310-1 - Podsypywanie gleby
45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu
45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
45112711-2 - Roboty w zakresie kształtowania parków
45112712-9 - Roboty w zakresie kształtowania ogrodów
45120000-4 - Próbné wiercenia i wykopy
45211320-8 - Roboty budowlane w zakresie altan
45212000-6 - Roboty budowlane w zakresie budowy wypoczynkowych, sportowych, kulturalnych, hotelowych
45212140-9 - Obiekty rekreacyjne
45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45233260-9 - Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych
45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45240000-1 - Budowa obiektów inżynierii wodnej
43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw
32552510-5 - Terminale wideotekstowe
35121000-8 - Urządzenia ochronne
45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane
45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

77200000-2 - USŁUGI LEŚNICTWA

77211400-6 - Usługi wycinania drzew

71000000-8 - USŁUGI ARCHITEKTONICZNE, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71210000-3 - Doradcze usługi architektoniczne

71220000-6 - Usługi projektowanie architektonicznego
71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
71222000-0 - Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni
71240000-2 - Usług architektoniczne, inżynieryjne i planowania
71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi
71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją
71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów
71244000-0 - Kalkulacja kosztów, monitoring kosztów
71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe
71300000-1 - Usługi inżynieryjne
71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
71326000-9 - Dodatkowe usługi budowlane
71400000-2 - Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu
71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego
71420000-8 - Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu
71500000-3 - Usługi związane z budownictwem
71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego
71540000-5 - Usługi zarządzania budową

30195000-2 - Tablice
79342200-5 - Usługi w zakresie promocji
79820000-8 - Usługi związane z drukowaniem

1.4. Zlecniodawca

Gmina Supraśl ul. Józefa Piłsudskiego 58, 16-030 Supraśl

1.5. Zespół autorski

mgr inż. Mariusz Rusin

mgr inż. Jolanta Zawadzka

1.6. Zawartość programu funkcjonalno-użytkowego

- 1) Metryka projektu
- 2) Część opisowa
- 3) Część informacyjna
- 4) Część graficzna

2. CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. INFORMACJE OGÓLNE

Program funkcjonalno-użytkowy opracowany został w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202 poz. 2072 wraz z p. zm.) stanowiącego akt wykonawczy art. 31 ust.4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759).

Niniejszy program ma na celu umożliwienie dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty na realizację inwestycji przedstawiającej optymalną relację ceny w stosunku do kryteriów funkcjonalno - technicznych, a w szczególności: jakości, funkcjonalności, parametrów technicznych, zastosowania najlepszej dostępnej technologii w zakresie oddziaływania na środowisko, kosztów eksploatacji i serwisu oraz terminu wykonania zamówienia. Program funkcjonalno-użytkowy, jako dokument Zamawiającego stanowi podstawę do:

- przygotowania oferty wykonawcy, szczególnie w zakresie wykonania prac projektowych i robót budowlanych;

2.1.1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej oraz realizacja zadania pod nazwą „Supraski Szlak Bioróżnorodności” znajdującego się na terenie miasta Supraśl, powiat białostocki, województwo podlaskie w obrębie działek wymienionych w punkcie 1.2 niniejszego opracowania.

Opracowanie projektowe powinno obejmować następujące elementy:

- renowacja nawierzchni grobli umożliwiającej ruch pieszzy, rowerowy, wózków inwalidzkich, pojazdów administracji dmc 3,5t,
- budowa parkingu i ciągów pieszo-rowerowego o nawierzchni utwardzonej z możliwością wjazdu pojazdów uprzywilejowanych o dmc do 3,5t,
- dostawa i montaż terminali tyflograficznych,
- elementy małej architektury – barierki ochronne, ławki, kosze, stelaże i tablice informacyjne, słupki kierunkowe i znaki, stojaki na rowery, wiaty, punkty widokowe, czatownie,
- nasadzenia zieleni niskiej,
- projekt i budowa wież widokowych,
- projekt i budowa tematycznych parków edukacyjnych z ukształtowaniem terenu,
- dostawa i montaż figur/rzeźb będących elementami tematycznych parków edukacyjnych.

Program funkcjonalno-użytkowy określa wymagane zakresy robót i standardy wykonania przedmiotu zamówienia. Odwołanie się w nim do nazw wyrobów czy producentów materiałów i urządzeń nie jest obowiązujące dla Wykonawcy, a jedynie przykładowe i ma na celu opisanie odpowiednich standardów w zakresie poszczególnych materiałów. Dopuszcza się zastosowanie urządzeń i materiałów równoważnych, jednak o parametrach równoważnych do tych opisanych w niniejszym dokumencie. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić prawidłowe działanie poszczególnych systemów technicznych i technologicznych oraz osiągnąć założenia funkcjonalne dla poszczególnych obiektów, systemów i elementów zagospodarowania terenu.

2.1.2. Cel opracowania

Niniejsze opracowanie, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2004, nr 202, poz. 2072 z późniejszymi zmianami) służyć może jako podstawa do wykonania dokumentacji projektowej, określeniu planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych oraz przygotowania oferty. Ma ono na celu umożliwienie dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty na realizację zadania inwestycyjnego pn „Supraski Szlak Bioróżnorodności” w mieście Supraśl, powiat białostocki,

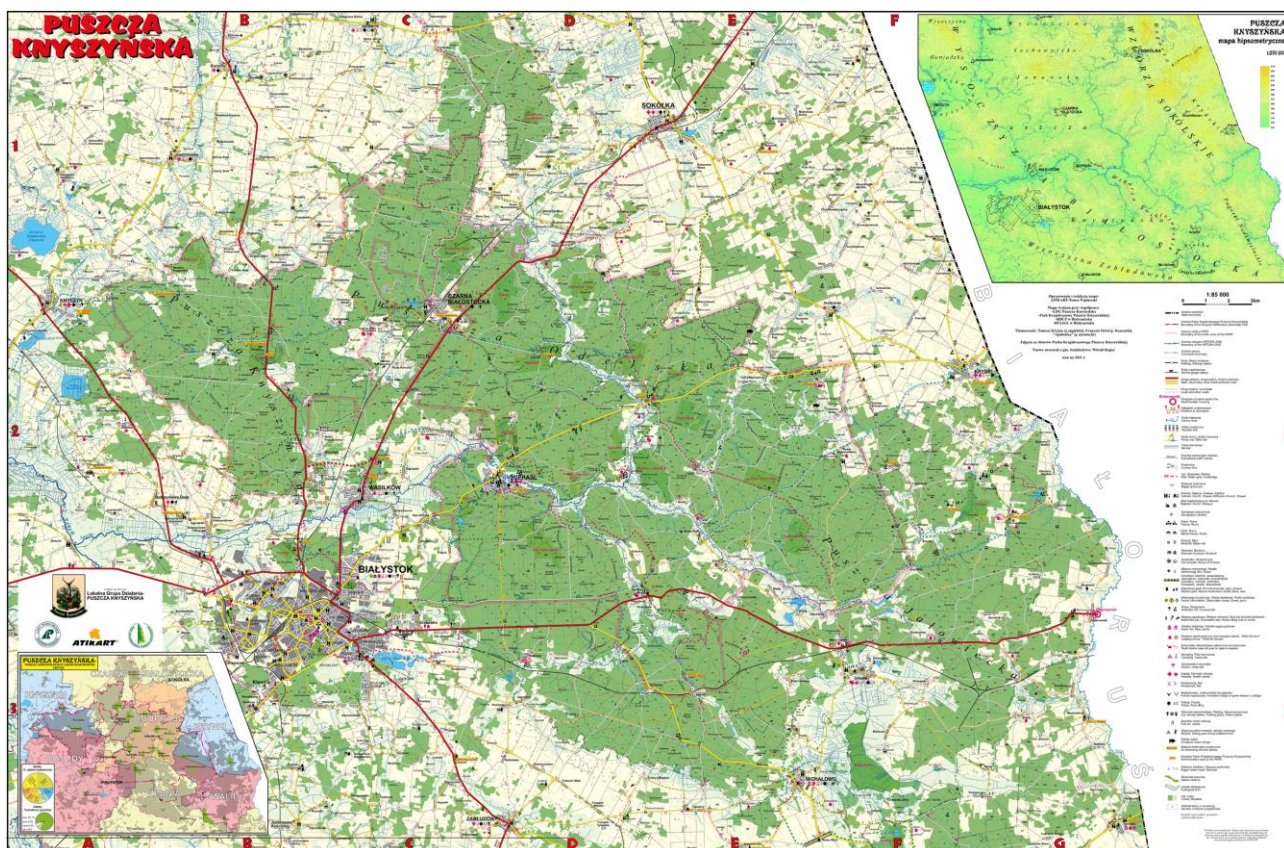
województwo podlaskie.

Dodatkowo program funkcjonalno-użytkowy może zostać wykorzystany jako materiał informacyjny opisujący przedmiot inwestycji na potrzeby prezentacji zamierzeń Inwestora podmiotom zewnętrznym.

2.2. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.2.1. Cel inwestycji

Nadrzędnym celem inwestycji jest zaprojektowanie i późniejsza realizacja rozwiązania umożliwiającego umiejętne i możliwie nieinwazyjne wykorzystanie lokalnego potencjału przyrodniczego związanego z bioróżnorodnością rozlewisk rzeki Supraśl oraz terenów Puszczy Knyszyńskiej. Obszar objęty opracowaniem przebiega przez cenne przyrodniczo tereny znajdujące się na w granicach obszaru chronionego Natura 2000 w tym na obszarze PLH200006 Ostoja Knyszyńska, PLB200003 Puszcza Knyszyńska, Parku Krajobrazowego Puszczy Knyszyńskiej im. prof. Witolda Sławińskiego, strefy A, B oraz C Uzdrowiska Supraśl oraz strefy ochrony pośredniej ujęć wody dla miasta Białegostoku. Równocześnie część terenu objętego opracowaniem znajduje się pod ochroną konserwatora zabytków.



W związku z powyższym zamierzenie projektowe dotyczące inwestycji przewiduje w głównej mierze:

- budowę nowej oraz modernizację, uzupełnienie i integrację istniejącej infrastruktury turystycznej umożliwiające szersze i bardziej komplementarne wykorzystanie istniejącego potencjału przyrodniczego i kulturowego miejsca,
- minimalizację ryzyka i niekorzystnych następstw związanych z niekontrolowanym wpływem antropopresji oraz zwiększającego się ruchu turystycznego w strefie styku środowiska naturalnego oraz obszarów zurbanizowanych,

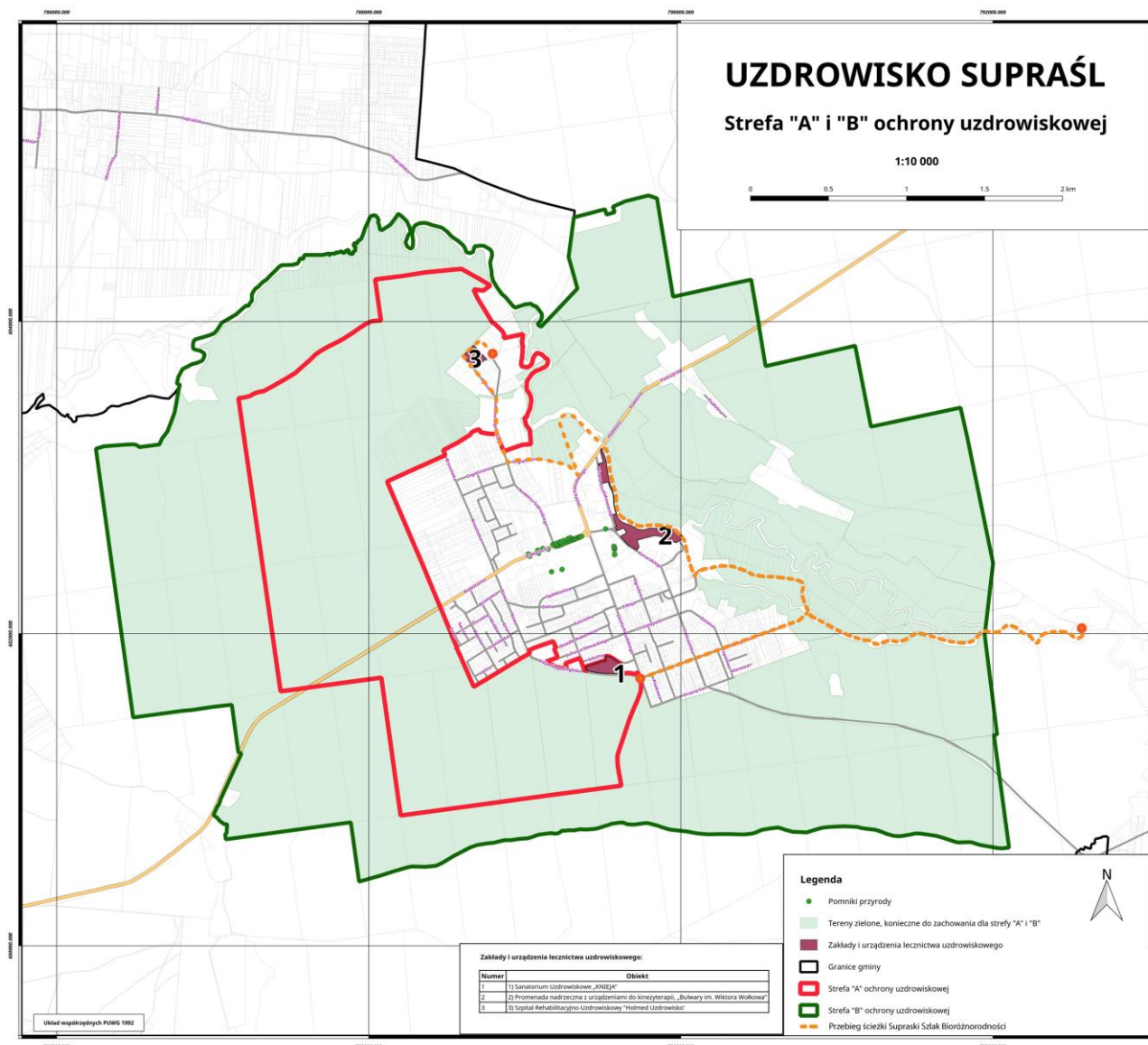
- aktywną promocję i czynne propagowanie postaw wzmacniających świadomość obywateli związaną z rosnącą potrzebą ochrony oraz dbałości o cenne i wrażliwe obszary naturalnego środowiska przyrodniczego.

Głównymi determinantami kształtującymi działania projektowe są wytyczne wynikające z zasad i dobrych praktyk dotyczących ekologicznego zarządzania środowiskiem naturalnym, inżynierii ekologicznej oraz wspierania ekoturystyki jako narzędzia umożliwiającego regulowany i nieinwazyjny kontakt z istniejącym środowiskiem przyrodniczym.

Zaplanowane rozwiązania oraz cel projektu to również inteligentne włącznie w proces projektowy inżynierii ekologicznej poprzez możliwie niskoinwazyjne zintegrowanie aktywności lokalnego społeczeństwa, turystów i kuracjuszy korzystających z Uzdrowiska Supraśl ze środowiskiem naturalnym w sposób umożliwiający osiągnięcie obopólnych korzyści. W procesie uwzględnione zostaną naturalne cykle przyrodnicze, istniejące warunki gruntowo-wodne, rozwiązania mające za zadanie minimalizowanie oddziaływanie powstałych w wyniku rozwoju cywilizacyjnego pułapek antropogenicznych, oszczędne i racjonalnie wykorzystanie istniejących zasobów przyrody, połączone z minimalizacją wydzielania do środowiska poużytkowych czynników zanieczyszczających środowisko naturalne i przyrodnicze.

Całość inwestycji została zaprojektowana z uwzględnieniem i poszanowaniem specyfiki dotyczącej uwarunkowań lokalnego krajobrazu kulturowego. Poszczególne elementy składowe inwestycji zarówno z obszaru szlaków pieszych i rowerowych, elementów małej architektury i infrastruktury, punktów widokowych oraz czatowni czy obserwatoriów zostaną zaprojektowane z możliwie dużym wykorzystaniem udziału materiałów naturalnych i biodegradowalnych występujących na opracowywanym obszarze. Równolegle zadbano o to, aby całość zamierzeń projektowych została opracowana w sposób minimalizujący nakłady energetyczne niezbędne na wytworzenie i późniejsze utrzymanie inwestycji.

Zaprojektowane rozwiązania uwzględniają również konieczność aktywnego i długookresowego kształtowania w społeczeństwie postaw prośrodowiskowych oraz stałego wzmacniania świadomości ekologicznej obywateli. W związku z tym planowane jest stworzenie warunków oraz mechanizmów umożliwiających podniesienie jakości oraz egalitarnej dostępności rozwiązań dotyczących edukacji przyrodniczo-ekologicznej w obszarze objętym opracowaniem.



Wśród głównych celów taktycznych stawianych przed inwestycją należy wymienić:

- zachowanie i wzmocnienie racjonalnego wykorzystania istniejącego potencjału dotyczącego bioróżnorodności obszaru objętego opracowaniem poprzez budowę elementów ścieżki przyrodniczej łączącej posiadaną fragmentarycznie infrastrukturę turystyczną od jazu otwierającego Suprański System Wodny przez groblę wzdłuż kanału zwanego Kopanicą, bulwary prowadzące wzdłuż zalewu (pierwotnie 8ha staw młyński) zwanego Zajmą, przez zakole rzeki za drogą wojewódzką nr 676, a następnie ulicą Cegielnianą, Kodeksu Suprańskiego oraz Rymarka, aż do linii wyznaczonej przez las Puszczy Knyszyńskiej,
- właściwie kanalizowanie stale zwiększającego się ruchu turystycznego z jednoczesnym aktywnym podnoszeniem poziomu edukacji i świadomości ekologicznej społeczeństwa w szczególności dotyczącego cennego przyrodniczo i obszaru Natura 2000,
- wykorzystanie istniejącego potencjału ekologicznego, przyrodniczego, zabytkowego i historycznego Suprańskiego Systemu Wodnego oraz doliny rzeki Supraśl poprzez udrożnienie ruchu turystycznego na istniejącej grobli z poszanowaniem wytycznych i wskazań jednostek zajmujących ochroną przedmiotowego obszaru,
- budowanie oraz stałe wzmacnianie świadomości społeczeństwa (w tym najmłodszego

pokolenia) w zakresie ochrony przyrody ze wskazaniem na wyjątkowy charakter obszaru Natura 2000,

- ograniczenie czynników związanych z antropopresją oddziałującą na wrażliwe ekosystemy obszaru Natura 2000,
- stworzenie korzystnych i nieinwazyjnych z punktu widzenia środowiska przyrodniczego warunków do dalszego rozwoju infrastruktury turystycznej miasta z jednoczesnym podniesieniem jakości oraz standardu życia mieszkańców oraz turystów,
- budowę dostępnej dla osób o ograniczonej sprawności ruchowej infrastruktury oraz małej architektury umożliwiającej regulowany kontakt turystów z wrażliwym i unikatowym pod kątem bioróżnorodności środowiskiem naturalnym,
- budowę infrastruktury edukacyjnej skierowanej do szerokiej grupy odbiorców poruszającej w sposób atrakcyjny i angażujący problematykę procesów ekologicznych, dbałości o środowisko przyrodnicze oraz zwiększającej świadomość ekologiczną,
- przybliżenie w sposób zrozumiały i atrakcyjny unikalnych i różnorodnych walorów przyrodniczych doliny rzeki Supraśl oraz obszaru Ostoi Knyszyńskiej możliwie szerokiemu gronu odbiorców.

2.2.2. Lokalizacja inwestycji

Planowana inwestycja ma charakter liniowy o długości całkowitej ok. 7100 m. Znaczny jej przebieg ma miejsce na terenie obszaru Natura 2000 na obszarach objętych dyrektywą ptasią i siedliskową Ostoi Knyszyńskiej oraz Puszczy Knyszyńskiej. Część trasy (około 3 km) przebiega w strefie ochronnej konserwatora zabytków obejmującej zabytek hydrotechniczny o nazwie Supraski System Wodny prowadząc przez groblę będącą częścią tego zabytku.

Początek planowanej ścieżki znajduje się w niedalekiej odległości od linii wyznaczonej przez ścianę lasu Puszczy Knyszyńskiej (obszar PLH200006 Ostoja Knyszyńska, PLB200003 Puszcza Knyszyńska) w okolicy ulicy Rymarka i Uroczyska Pustelnia gdzie znajdują się tereny przeznaczone pod funkcje medyczne i uzdrowiskowe. Następnie wzdłuż ulicy Kodeksu Supraskiego zmierza w stronę stawów gdzie mają swoje siedliska bytowe i lęgowe unikalne i zagrożone gatunki płazów. Następnie skręcając w ulicę Cegielnianą kieruje się w stronę doliny rzeki Supraśl odbijając przy drodze wojewódzkiej nr 676 by sprowadzić turystę nad rzekę Supraśl umożliwiając kierunkiem najścia otwarcie widokowe na jej dolinę. W tej części rozpoczyna się nowy pasaż nadrzecznych bulwarów, które docelowo łączą się z istniejącą infrastrukturą o tej samej funkcji rekreacyjnej.

Kontynuacją trasy ścieżki są istniejące bulwary nad rzeką Supraśl oraz zalewem Zajma umożliwiające spacer utwardzoną nawierzchnią przebiegającą na wysokości zurbanizowanej części inwestycji. Dalsza część ścieżki po przejściu przez przepust na rzece Supraśl wkracza w teren nieurbanizowany będący elementem Supraskiego Systemu Wodnego prowadząc przez różnorodne panoramy krajobrazowe na dolinę rzeki, a w kierunku odwrotnym na panoramę miasta Supraśl.



Link do mapy z lokalizacją inwestycji w kontekście obszarów chronionych:

<http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/?extent=788717.720769,601258.493142,792522.436712,603385.747397&addLayers=&mapNr=0&styleMask=013013115123116123123125123123>

2.2.3. Stan własności

W obrębie planowanej inwestycji znajdują się działki, których właścicielem jest gmina Supraśl, powiat białostocki, urząd marszałkowski województwa podlaskiego oraz spółka Wody Polskie.

działka **nr 763/6** – własność – gmina Supraśl

działki **nr 763/1, 763/2, 1224** – własność – gmina Supraśl

działki **nr 1227, 767/2, 767/1, 134/5, 134/3, 135/3** – własność - gmina Supraśl

działki **nr 170/1, 171** – własność - gmina Supraśl

działka **nr 172** – własność - gmina Supraśl

działka **nr 173** – własność – województwo podlaskie

działka **nr 143** – własność - gmina Supraśl

działka **nr 144/1** – własność – gmina Supraśl

działka **nr 147/1** – własność - gmina Supraśl

działka **nr 1249** – własność – Wody Polskie

działka **nr 166/19** – własność – powiat białostocki

działka **nr 166/2** – własność – zarząd Parku Krajobrazowego Puszczy Knyszyńskiej

działka **nr 166/20** – własność – gmina Supraśl

działka **nr 166/21** – własność – gmina Supraśl

działka **nr 166/22** – własność – gmina Supraśl

działka **nr 166/23** – własność – powiat białostocki

działka **nr 166/25** – własność – powiat białostocki

działka **nr 166/18** – własność – gmina Supraśl

działka **nr 166/29** – własność – powiat białostocki

działka nr **1488/1** – własność – gmina Supraśl
działka nr **1488/4, 1488/5** – własność – gmina Supraśl
działka nr **1511/1** – własność – gmina Supraśl
działka nr **1045/5** – własność – gmina Supraśl
działka nr **1231/1** – własność – gmina Supraśl
działka nr **1213/2** – własność – gmina Supraśl
działka nr **1318** – własność – gmina Supraśl
działka nr **1317** – własność – gmina Supraśl

2.2.4. Charakterystyka zagospodarowania terenu

Poniżej przedstawiono podział w obrębie terenu opracowania z wyróżnieniem charakterystycznych obszarów, a szczegółowe wymagania dotyczące stosowanych rozwiązań, zagospodarowania terenu, infrastruktury oraz elementów małej architektury umieszczono w pkt 2.4.5. niniejszego dokumentu.

1. działka nr **763/6**:
 - działka nie objęta ochroną konserwatorską, brak MPZP, strefa uzdrowiskowa „A”
 - powierzchnia działki: ok. 750 m²
 - zabudowa/infrastruktura istniejąca na działce: brak
 - opis / przeznaczenie: projektowany, oświetlony, utwardzony kostką betonową ciąg pieszo-rowerowy wraz z miejscem wypoczynkowym oraz punktem wypoczynkowym. Wzbogacony nasadzeniami zieleni ozdobnej oraz parkiem edukacji LAS (park posadowiony na terenie biologicznie czynnym) oraz punktem informacyjnym
2. działki nr **763/1, 763/2, 1224**:
 - działka nie objęta ochroną konserwatorską, brak MPZP, strefa uzdrowiskowa „A”,
 - zabudowa/infrastruktura istniejąca na działce: droga gminna, sieci wodociągowa, kanalizacyjna, teletechniczna, energetyczna, gazowa
 - opis / przeznaczenie: droga gminna, ul. Rymarka, oznakowany ciąg pieszo-rowerowy ścieżki edukacyjno-przyrodniczej wraz z niezbędną infrastrukturą zgodnie z wytycznymi dotyczącymi tworzenia tras turystycznych i ciągów rekreacyjnych
3. działka nr **1227**:
 - działka nie objęta ochroną konserwatorską, brak MPZP, strefa uzdrowiskowa „A”, „B”
 - zabudowa/infrastruktura istniejąca na działce: droga gminna, ul. Kodeksu Suprańskiego do ulicy Cegielnianej, sieci wodociągowa, kanalizacyjna, teletechniczna, energetyczna, gazowa
 - opis / przeznaczenie: oznakowany ciąg pieszo-rowerowy ścieżki edukacyjno-przyrodniczej wraz z niezbędną infrastrukturą zgodnie z wytycznymi dotyczącymi tworzenia tras turystycznych i ciągów rekreacyjnych, infrastruktura likwidująca istniejące pułapki antropogeniczne na wysokości stawów w związku z występowaniem miejsca migracji płazów na odcinku 250 mb pomiędzy stawami. Infrastruktura likwidująca pułapki powinna zostać zaprojektowana i wykonana w oparciu o dostępne rozwiązania techniczne chroniące płazy w okresie migracyjnym (zaprezentowane w raporcie pt. „ROZWIĄZANIA TECHNICZNE CHRONIĄCE PŁAZY PRZED PUŁAPKAMI ANTROPOGENICZNYMI”) oraz infrastruktura dedykowana miejscu migracji płazów.
4. działka nr **170/1**:
 - działka nie objęta ochroną konserwatorską, brak MPZP, strefa uzdrowiskowa „A”, „B”
 - zabudowa/infrastruktura istniejąca na działce: droga gminna, ul. Kodeksu Suprańskiego do ulicy Cegielnianej, sieci wodociągowa, kanalizacyjna, teletechniczna, energetyczna, gazowa
 - opis / przeznaczenie: oznakowany ciąg pieszo-rowerowy ścieżki edukacyjno-przyrodniczej wraz z niezbędną infrastrukturą zgodnie z wytycznymi dotyczącymi tworzenia tras

turystycznych i ciągów rekreacyjnych,

5. działka nr 171:

- działka nie objęta ochroną konserwatorską, brak MPZP, strefa uzdrowiskowa „B”,
- zabudowa/infrastruktura istniejąca na działce: droga gminna, ul. Cegielniana, sieci wodociągowa, kanalizacyjna, teletechniczna, energetyczna, gazowa (do wysokości działki nr 151)
- opis / przeznaczenie: projektowany, oświetlony, oznakowany, utwardzony kostką betonową ciąg pieszo-rowerowy ścieżki edukacyjno-przyrodniczej wraz z niezbędną infrastrukturą zgodnie z wytycznymi dotyczącymi tworzenia tras turystycznych i ciągów rekreacyjnych,

6. działka nr 172:

- działka nie objęta ochroną konserwatorską, brak MPZP, strefa uzdrowiskowa „B”,
- powierzchnia działki: ok. 1400 m²
- zabudowa/infrastruktura istniejąca na działce: w części działki sieć teletechniczna
- opis / przeznaczenie: projektowany, oświetlony, oznakowany, w części utwardzony kostką betonową ciąg pieszo-rowerowy ścieżki edukacyjno-przyrodniczej wraz z niezbędną infrastrukturą zgodnie z wytycznymi dotyczącymi tworzenia tras turystycznych i ciągów rekreacyjnych, zaprojektowany, uzgodniony i wykonany zgodnie z decyzją RDOŚ.

7. działka nr 143:

- działka nie objęta ochroną konserwatorską, brak MPZP, strefa uzdrowiskowa „B”,
- powierzchnia działki: ok. 2900 m²
- opis / przeznaczenie: projektowany, oświetlony, oznakowany, w części utwardzony kostką betonową ciąg pieszo-rowerowy ścieżki edukacyjno-przyrodniczej wraz z niezbędną infrastrukturą zgodnie z wytycznymi dotyczącymi tworzenia tras turystycznych i ciągów rekreacyjnych, miejsce wypoczynkowe z punktem widokowym na dolinę rzeki (wieża widokowa), zaprojektowany, uzgodniony i wykonany zgodnie z decyzją RDOŚ.

8. działki nr 144/1, 147/1:

- działki nie objęte ochroną konserwatorską, brak MPZP, strefa uzdrowiskowa „A”, „B”,
- powierzchnia działki: ok. m 12000 m²
- zabudowa/infrastruktura istniejąca na działce: sieci energetyczna, kanalizacyjna, energetyczna, w części sieć teletechniczna
- opis / przeznaczenie: projektowany, oświetlony, oznakowany, w części utwardzony kostką betonową ciąg pieszo-rowerowy ścieżki edukacyjno-przyrodniczej wraz z niezbędną infrastrukturą zgodnie z wytycznymi dotyczącymi tworzenia tras turystycznych i ciągów rekreacyjnych, miejsca parkingowe w tym miejsca dla dla pojazdów uprzywilejowanych włączenie do drogi wojewódzkiej, nasadzenia niskiej zieleni, park edukacji RZEKA (park posadowiony na terenie biologicznie czynnym), punktem informacyjnym z terminalem tyflograficznym, zaprojektowany, uzgodniony i wykonany zgodnie z decyzją RDOŚ.

9. działka nr 173:

- działka nie objęta ochroną konserwatorską, brak MPZP, strefa uzdrowiskowa „B”,
- zabudowa/infrastruktura istniejąca na działce: w sąsiedztwie sieci energetyczna, kanalizacyjna, gazowa, wodociągowa, teletechniczna
- opis / przeznaczenie: droga wojewódzka 676, zjazd na parking

10. działka nr 1249:

- działka częściowo objęta ochroną konserwatorską, MPZP, strefa uzdrowiskowa „B”,
- zabudowa/infrastruktura istniejąca na działce: istniejący do oznakowania, ciąg utwardzony

kostką betonową ciąg pieszy, w bliskiej okolicy dostępne sieci energii elektrycznej, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, teletechniczna

- opis / przeznaczenie: utrzymanie stanu istniejącego, przewidzieć konieczność włączenia infrastruktury niezbędnej zgodnie z wytycznymi dotyczącymi tworzenia tras turystycznych i ciągów rekreacyjnych

11. działki nr 166/19, 166/2, 166/21, 166/22, 166/23, 166/25, 166/18, 166/29:

- działki objęta ochroną konserwatorską, MPZP, strefa uzdrowiskowa „B”,
- zabudowa/infrastruktura istniejąca na działce: istniejący do oznakowania ciąg utwardzony kostką betonową ciąg pieszy, w bliskiej okolicy dostępne sieci energii elektrycznej, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, teletechniczna
- opis / przeznaczenie: utrzymanie stanu istniejącego, przewidzieć konieczność włączenia infrastruktury niezbędnej zgodnie z wytycznymi dotyczącymi tworzenia tras turystycznych i ciągów rekreacyjnych, projektowany park edukacji TORF (park posadowiony na terenie biologicznie czynnym) oraz park edukacyjny ŁĄKA (park posadowiony na terenie biologicznie czynnym)

12. działki nr 1488/1, 1488/4, 1488/5, 1511/1, 1213/2:

- działki objęta ochroną konserwatorską, MPZP, strefa uzdrowiskowa „B”,
- zabudowa/infrastruktura istniejąca na działce: istniejący do oznakowania ciąg utwardzony kostką betonową ciąg pieszy, w bliskiej okolicy dostępne sieci energii elektrycznej, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, teletechniczna
- opis / przeznaczenie: utrzymanie stanu istniejącego, przewidzieć konieczność włączenia infrastruktury niezbędnej zgodnie z wytycznymi dotyczącymi tworzenia tras turystycznych i ciągów rekreacyjnych

13. działka nr 1045/5:

- działka objęta ochroną konserwatorską, MPZP, strefa uzdrowiskowa „B”,
- zabudowa/infrastruktura istniejąca na działce: istniejący do oznakowania ciąg pieszo-rowerowy, częściowo sieć energii elektrycznej, w pobliżu sieć kanalizacyjna
- opis / przeznaczenie: modernizacja nawierzchni żwirowej grobli, przewidzieć konieczność włączenia infrastruktury niezbędnej zgodnie z wytycznymi dotyczącymi tworzenia tras turystycznych i ciągów rekreacyjnych

14. działka nr 1045/4:

- działka objęta ochroną konserwatorską, MPZP, strefa uzdrowiskowa „B”,
- zabudowa/infrastruktura istniejąca na działce: istniejący do oznakowania ciąg pieszo-rowerowy, częściowo sieć energii elektrycznej, w pobliżu sieć kanalizacyjna
- opis / przeznaczenie: projektowana infrastruktura edukacyjno-wypoczynkowa ścieżki edukacyjno-przyrodniczej w postaci hotelu dla owadów wraz z niezbędną infrastrukturą zgodnie z wytycznymi dotyczącymi tworzenia tras turystycznych i ciągów rekreacyjnych, połączona komunikacyjnie z ciągiem pieszo-rowerowym przebiegającym przez groblę

15. działka nr 1231/1:

- działka objęta ochroną konserwatorską, MPZP, strefa uzdrowiskowa „B”,
- zabudowa/infrastruktura istniejąca na działce: istniejący do oznakowania ciąg pieszo-rowerowy,
- opis / przeznaczenie: modernizacja nawierzchni żwirowej grobli, przewidzieć oznakowanie i konieczność włączenia infrastruktury niezbędnej zgodnie z wytycznymi dotyczącymi tworzenia tras turystycznych i ciągów rekreacyjnych
- wzmocnienie skarpy grobli na wys. dz. nr 1194/51, 1158/51, 1198/154, 1199/55, 12011/58, 1202/69, 1205/61

- projektowana infrastruktura w postaci punktu wypoczynkowego oraz chatowni na wysokości dz. nr 1197/54, 1200/57 (zamiennie 1192/50, 1193/50) lub innych lokalizacji wskazanych przez Zamawiającego w trakcie procedury projektowej

16. działki nr 1317, 1318:

- działki objęta ochroną konserwatorską, MPZP, strefa uzdrowiskowa „B”,
- zabudowa/infrastruktura istniejąca na działce: istniejący do oznakowania ciąg pieszo rowerowy,
- opis / przeznaczenie: droga gminna, ul. Nowy Świat, oznakowany ciąg pieszo-rowerowy ścieżki edukacyjno-przyrodniczej wraz z niezbędną infrastrukturą zgodnie z wytycznymi dotyczącymi tworzenia tras turystycznych i ciągów rekreacyjnych

Całość przedmiotowej inwestycji przebiega przez obszar Natura 2000.

2.3. UWARUNKOWANIA REALIZACJI INWESTYCJI

2.3.1. Charakterystyczne szacunkowe parametry określające wielkość obiektów i zakres robót budowlanych:

- ciąg pieszo-rowerowy o nawierzchni utwardzonej kostką betonową – długość 450 m, średnia szerokość 3,5 m
- ciąg pieszo-rowerowy o nawierzchni utwardzonej kostką betonową – długość 350 m, średnia szerokość 3,5 m
- ciąg pieszo-rowerowy o nawierzchni utwardzonej kostką betonową – długość 150 m, średnia szerokość 6 m
- ciąg pieszo-rowerowy o nawierzchni utwardzonej kostką betonową – długość 150 m, średnia szerokość 5 m
- parking oraz wjazd o nawierzchni utwardzonej kostką betonową – 800 m²
- droga dojazdowa o nawierzchni utwardzonej kostką betonową – długość 360 m², średnia szerokość 3,5 m
- plac manewrowy o nawierzchni utwardzonej kostką betonową – 110 m²
- chodniki i dojścia o nawierzchni utwardzonej kostką betonową – 355 m²
- oświetlenie LED – długość traktu 1500 m.b.
- humusowanie torfem i obsianie umocnionych skarp – 300 m²
- renowacja nawierzchni żwirowej grobli na terenach objętych ochroną konserwatorską – 12000 m²
- wykonanie i remont przepustów wodnych w obrębie żwirowej grobli – 2szt i 2 szt., średnia długość 6 m.b.
- wykonanie przepustów wodnych na terenie przedłużenia bulwarów – 2 szt.. średnia długość 6 m.b.
- plantowanie i humusowanie powierzchni poza krawężnikiem – 12500 m²
- paliki ochronne o rozstawie słupków drewnianych 2m z liną – 3000 szt.
- mała architektura na terenach objętych ochroną konserwatorską – ławki - 60 szt.
- mała architektura na terenach objętych ochroną konserwatorską – kosze na odpadki - 60 szt.
- mała architektura na terenach objętych ochroną konserwatorską – stojak na rowery drewniany na 6 stanowisk bez zadaszenia - 40 szt.
- mała architektura na terenach objętych ochroną konserwatorską – ławostół piknikowy drewniany - 27 szt.
- mała architektura na terenach objętych ochroną konserwatorską – wiata drewniana 3 x 3,5m - 18 szt.
- mała architektura na terenach objętych ochroną konserwatorską – wiata drewniana 10 x 3,5m - 3 szt.
- mała architektura poza terenem objętych ochroną konserwatorską – wieża widokowa drewniana 3 x 3,5 x 6 - 2 szt.

- mała architektura na terenach objętych ochroną konserwatorską – czatownia drewniana zabudowana 3 x 5 m - 2 szt.
- mała architektura na terenach objętych ochroną konserwatorską – uzupełnienie i modernizacja elementów drewnianych przejścia jazem – 25 mb.
- mała architektura na terenach objętych ochroną konserwatorską – tematyczny park edukacji przyrodniczej wraz z projektem funkcjonalnym i technicznym - 4 szt.
- mała architektura na terenach objętych ochroną konserwatorską – dendrofon w stelażu drewnianym – 2 szt.
- mała architektura na terenach objętych ochroną konserwatorską – drewniane hotele dla owadów zapylających – 3 szt.
- mała architektura na terenach objętych ochroną konserwatorską – gry edukacyjne - 5 szt.
- mała architektura na terenach objętych ochroną konserwatorską – drewniane stelaże do tablic informacyjnych o wymiarze 130 x 100 cm - 33 szt.
- plansze termoformowane z zadrukiem solventowym odpornym na UV 130 x 100 cm – 33 szt.
- terminale tyflograficzne - 3 szt.
- infrastruktura ochronna płazów – przeciwdziałanie pułapkom antropogenicznym – 1 szt.
- słupki do znaków drogowych z rur stalowych – 40 szt.
- znaki i tablice informacyjne (zakazu, nakazu, ostrzegawcze, informacyjne) – 40 szt.
- słupki kierunkowe drewniane na terenach objętych ochroną konserwatorską – 60 szt.
- tablice kierunkowe drewniane na terenach objętych ochroną konserwatorską – 60 szt.
- wykonanie prac pomiarowych – 1 szt.
- wykonanie dokumentacji projektowej – 1 szt.
- wykonanie projektów stałej organizacji ruchu – 1 szt.
- wykonanie projektów czasowej organizacji ruchu – 1 szt.
- wykonanie inwentaryzacji powykonawczej – 1 szt.

Zakres zamówienia obejmuje:

- opracowanie uzgodnionej i zatwierdzonej przez Zamawiającego szczegółowej koncepcji zagospodarowania terenu z uwzględnieniem użycia spójnych stylistycznie rozwiązań architektonicznych i materiałowych, gotowych elementów małej architektury i infrastruktury, urządzeń towarzyszących wraz z koncepcją oznakowania przebiegu szlaku oraz tematycznymi parkami edukacji, funkcjami obserwacyjnymi i widokowymi (czatownie, punkty widokowe, punkty wypoczynkowe) wraz z otoczeniem,
- uzyskanie wszelkich warunków, opinii, pozwoleń i uzgodnień, badań w zakresie niezbędnym do opracowania pełnej dokumentacji projektowej, opracowanie projektu budowlanego zatwierdzonego przez Zamawiającego i uzyskanie pozwolenia na budowę,
- opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym projektów wykonawczych dla poszczególnych branż,
- opracowanie przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego,
- opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- kompleksowe wykonanie robót budowlanych, na podstawie sporządzonej dokumentacji projektowej,
- przeprowadzenie wymaganych prób i badań,
- uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu oraz przekazanie Zamawiającemu obiektu gotowego do użytkowania wraz z dokumentacją,

Wykonawca na własny koszt zlikwiduje ewentualne kolizje planowanej inwestycji z sieciami infrastruktury technicznej oraz wykona badania i analizy oraz nabeędzie mapy i dokumenty niezbędne do prawidłowej realizacji zlecenia.

2.3.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

- warunki zagospodarowania terenu dla części przedmiotowej inwestycji określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości Supraśl uchwałą nr XLVI/571/2018 Rady Miejskiej w Supraślu z dnia 20 września 2018 r.,
- przeprowadzenie badań podłoży gruntowych w miejscach posadowienia poszczególnych budowli lądowych oraz hydrotechnicznych,
- uzgodnienie projektu architektoniczno-budowlanego z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków oraz innymi instytucjami sprawującymi nadzór nad terenem objętym opracowaniem,
- uwzględnienie aktualnych decyzji, raportów i uzgodnień z instytucjami sprawującymi nadzór nad terenem objętym opracowaniem (w tym RDOŚ, PKPK)
- w przypadku odsłonięcia lub odnalezienia historycznych elementów architektonicznych lub odkrycia przedmiotów, które mogą stanowić znalezisko archeologiczne należy niezwłocznie powiadomić Zamawiającego, Państwową Służbę Ochrony Zabytków i Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień, opinii i decyzji dotyczących opracowanych projektów w ramach wymagań obowiązujących przepisami do uzyskania pozwolenia na budowę włącznie.

2.3.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Przedmiotowa inwestycja, ze względu na częściową lokalizację w terenie objętym ochroną konserwatorską wymaga zastosowania materiałów i rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych o wysokich walorach estetycznych i jakościowych, nawiązujących do uwarunkowań historycznych w zależności od zaleceń konserwatorskich.

Równocześnie znaczna część ścieżki edukacyjno-przyrodniczej przebiega przez zabytkową groblę będącą elementem Supraskiego Systemu Wodnego.

Znaczna część inwestycji przebiega również przez obszary terenu Natura 2000 (zarówno obszary siedliskowe jak i ptasie), a sama inwestycja ma służyć promocji tych obszarów przyrodniczych. Jej istotnym zadaniem jest również aktywne wzmacnianie społecznej świadomości dotyczącej znaczenia i wpływu bioróżnorodności na jakość życia i ogólnie rozumiany społeczny dobrostan.

W zakresie projektowanych i modernizowanych nawierzchni utwardzonych ścieżki w obszarze objętym ochroną konserwatorską oraz w związku z lokalizacją inwestycji na terenie Natura 2000, posiadającym wyjątkowe walory związane z bioróżnorodnością przewiduje się zastosowanie naturalnych kruszyw zbliżonych swoim charakterem do tych występujących na opracowywanym terenie. W celu poprawienia czytelności ciągów pieszych w przypadku grobli przewiduje się zróżnicowanie nawierzchni poprzez obsianie humusowanych krawędzi korony grobli. W przypadku ciągów pieszo-rowerowych znajdujących się poza terenem objętym ochroną konserwatorską wskazuje się jako materiał kostkę betonową o wysokich parametrach wizualnych i materiałowych zbliżoną estetycznie do kostki granitowej. Wskazane jest stosowanie różnorodnych układów i dwóch rozmiarów w celu zróżnicowania i poprawienia czytelności ciągów pieszych. Należy również przewidzieć właściwie rozwiązania umożliwiające pełnoprawne korzystanie z ciągów komunikacyjnych osobom o ograniczonej sprawności ruchowej oraz osobom niepełnosprawnym w tym niewidomym.

Równocześnie projektowane rozwiązania architektoniczne oraz infrastrukturalne zarówno w warstwie materiałowej, projektowej, wykonawczej oraz sposobie późniejszej eksploatacji powinny uwzględniać szczególne warunki lokalizacyjne inwestycji. W związku z tym wskazuje się jako uzasadnione wprowadzenie elementów małej architektury drewnianej (w sytuacjach uzasadnionych rozwiązaniami konstrukcyjnymi i gruntowo-wodnymi bazującymi na materiałach o podwyższonej trwałości tj. stalowych i/lub żelbetowych) bazującej na powszechnie występujących w terenie formach klasycznego, geometrycznego detalu stosowanego w lokalnych rozwiązaniach architektury regionalnej. Zastosowanie takich rozwiązań pozwoli uzyskać spójność stylistyczną inwestycji z przyległymi terenami i ich ruralistycznym charakterem. Konstrukcje wieży widokowej, czatowni i punktów obserwacyjnych

powinny również zostać wykonane z materiałów zapewniających wysoką jakość i trwałość rozwiązań oraz nawiązywać stylistycznie do ogólnych założeń planowanej ścieżki. Zarówno wieże widokowe, punkty widokowe, czatownie oraz miejsca łokowania infrastruktury mogącej mieć wpływ na kontakt wzrokowy z krajobrazem należy przedstawić Zamawiającemu po wcześniejszej wizji terenowej i analizie walorów przyrodniczych i krajobrazowych.

Zagospodarowanie poszczególnych terenów ma również zapobiegać degradacji przyrody, a tym samym wpłynąć na poprawę funkcjonowania środowiska naturalnego. Tereny przez które przebiega ścieżka powinny zostać uporządkowane pod kątem zieleni poprzez regulowanie zieleni oraz nasadzeń w postaci roślinności o wysokości średniej i niskiej.

Mając na uwadze różnorodność terenu objętego opracowaniem pod kątem zarówno walorów i kontekstu przyrodniczego, poziomu zurbanizowania oraz projektowanej funkcjonalności należy część projektowanego terenu wyposażyć w infrastrukturę oświetleniową. Część projektowanych ciągów pieszo-rowerowych oraz parków tematycznych powinna zostać wyposażona w infrastrukturę oświetleniową umożliwiającą oświetlenie ciągów komunikacyjnych oraz miejsc spotkań w sposób efektywny (w kontekście poboru energii oraz możliwości sterowania temperaturą oraz strumieniem wiązki świetlnej) niwelując oddziaływanie na przyległe tereny o wysokich walorach przyrodniczych.

W celu zapewnienia stałego dostępu do informacji o unikalnej bioróżnorodności promowanych terenów obszaru Natura 2000 Ostoja Knyszyńska, Puszcza Knyszyńska, gatunków chronionych, form ochrony przyrody, edukacji i demonstracji związanych z kształtowaniem siedlisk dla tzw. gatunków „naturowych” oraz innych informacji skoncentrowanych na obszarze będącym przedmiotem ochrony Natura 2000, planuje się opracowanie czterech powiązanych ze sobą tematycznych parków edukacji. Ich zadaniem będzie aktywna i dopasowana do percepcji młodych użytkowników oraz ich opiekunów promocja lokalnej bioróżnorodności, jej walorów przyrodniczych i środowiskowych. W związku z tym należy opracować scenariusze koncepcji obiektów będące podstawą do zaprojektowania i wykonania czterech tematycznych parków edukacji o uzupełniającej się tematyce – LAS, RZEKA, TORF, ŁĄKA – z włączeniem do scenariusza elementów edukacyjnych dotyczących lokalnych walorów leczniczych oraz uzdrowiskowych. Zadaniem stawianym przed projektantami parków edukacji jest takie skonstruowanie funkcjonalności obiektów, aby promowany przez nie przekaz wzmacniał wizerunek miasta Supraśl jako miejsca, w którym istotnym czynnikiem tworzącym jego charakter są wyjątkowe walory przyrodnicze. Równocześnie parki edukacyjne mają w sposób czytelny budować narrację i wizerunek Supraśla jako miasta o charakterze leczniczym i uzdrowiskowym.

2.3.4. Zakres prac projektowych obejmujący co najmniej:

- wszystkie niezbędne roboty przygotowawcze, pomiarowe i inwentaryzacyjne, projekty budowlane i wykonawcze opracowane w zakresie zgodnym z wymogami obowiązującej w Polsce ustawy Prawo budowlane z 7 lipca 1994r. z późn. zmianami, (Dz. U. nr 89, poz. 414 wraz z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012r. W sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2012, poz. 462 z późniejszymi zmianami),
- uwzględnienie szczególnych warunków gruntowo-wodnych na terenie objętym opracowaniem,
- dokumentację projektową dot. czasowej i stałej organizacji ruchu,
- inne opracowania wymagane dla uzyskania pozwoleń na budowę lub zgłoszenia realizacji robót o ile będą wymagane,
- instrukcje eksploatacji, obsługi, ppoż. i instrukcje stanowiskowe urządzeń o ile będą wymagane.

Projekty wykonawcze powinny uzupełniać i uszczegóławiać projekt budowlany, w zakresie i stopniu dokładności, niezbędnym do realizacji robót budowlanych. Projekty wykonawcze należy opracować w języku polskim, stosując zasady wymiarowania oraz oznaczenia graficzne i literowe, określone w Polskich Normach. Dokumentacja projektowa powinna być wykonana, w 4 egzemplarzach w formie papierowej, oprawiona w okładkę formatu A-4 oraz w 1 egz. wersji cyfrowej.

Pliki rysunkowe powinny zostać zapisane, w formacie DWG i PDF, natomiast tekstowe w formacie DOC i PDF. Podstawę, do wykorzystania projektów do celów budowlanych, będą stanowić jedynie wydruki tekstów i rysunków, w formacie papierowym. Mapy, plany zagospodarowania oraz inne rysunki na mapach sporządzać w układzie współrzędnych i układzie wysokościowym mapy właściwym dla obszaru opracowania.

Wersja elektroniczna dokumentacji musi być tożsama z wersją drukowaną, tzn. musi zawierać podpisy, uzgodnienia, pieczętki (skan dokumentacji) oraz musi umożliwiać odczytanie plików w programach:

- a) Adobe Reader - całość dokumentacji (rozszerzenie .pdf),
- b) MS WORD - kompletne opisy techniczne, instrukcje oraz STWiOR (pliki aktywne, rozszerzenie .doc),
- c) MS PowerPoint - prezentacja multimedialna (pliki aktywne, rozszerzenie .ppt),
- d) AUTOCAD - część rysunkowa (pliki aktywne, rozszerzenie .dwg),
- e) Pliki aktywne muszą być w pełni edytowalne, nie mogą posiadać zabezpieczeń przed otwarciem/zapisem.

Każde opracowanie w wersji elektronicznej winno być umieszczone w odrębnym katalogu (nazwa katalogu winna odzwierciedlać nazwę opracowania). Wielkość jednego pliku nie może przekroczyć 20 MB. W nazwach katalogów oraz plików nie należy stosować polskich znaków diakrytycznych. Zakres opracowania dokumentacji projektowej winien uwzględniać rozwiązanie wszelkich kolizji.

Dokumentacja podlegała będzie ocenie i zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Zatwierdzenie dokumentacji przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wypełnienia zobowiązań wynikających z dokumentacji przetargowej, w tym określonych w programie funkcjonalno – użytkowym. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania projektu budowlanego, projektów wykonawczych oraz wszelkich pozostałych niezbędnych projektów wykonawczych w oparciu o pisemne uzgodnienia z Zamawiającym. Projekt powinien być zgodny z przekazanymi przez Zamawiającego wytycznymi oraz powinien uwzględniać przyjęte do stosowania polskie normy oraz przepisy prawa budowlanego.

Dokumentacja powinna być spójna i skoordynowana we wszystkich branżach oraz zawierać protokół koordynacji międzybranżowej, podpisany przez wszystkich projektantów branżowych uczestniczących w realizacji zamówienia. Zamawiający wymaga dokonania sprawdzenia dokumentacji przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia. Każdy egzemplarz dokumentacji ma być podpisany przez projektanta i sprawdzającego oraz zawierać protokół koordynacji międzybranżowej. W zakresie dokumentacji wykonawczej należy ująć wszystkie roboty niezbędne do wykonawstwa robót oraz obliczenia i inne szczegółowe dane pozwalające na sprawdzenie poprawności jej wykonania. Dokumentację należy opracować w sposób czytelny; opisy pismem maszynowym (nie dopuszcza się opisów ręcznych). Informacje zawarte w dokumentacji w zakresie technologii wykonania robót, doboru materiałów i urządzeń muszą określać przedmiot zamówienia w sposób zgodny z Ustawą Prawo Zamówień Publicznych (art. 29 i 30).

2.3.5. Weryfikacja i sprawdzanie dokumentacji projektowej.

Jeżeli prawo lub względy praktyczne wymagają, aby wybrane dokumenty Wykonawcy były poddane weryfikacji przez osoby uprawnione lub uzgodnieniu przez odpowiednie władze, to przeprowadzenie weryfikacji i/lub uzyskanie uzgodnień będzie przeprowadzone przez Wykonawcę na jego koszt, po wcześniejszym wewnętrznym skoordynowaniu dokumentacji przez projektantów branżowych (z ich zapisem potwierdzającym powyższe czynności) i przed przedłożeniem tej dokumentacji do zatwierdzenia przez Zamawiającego. Dokonanie weryfikacji i/lub uzyskanie uzgodnień nie przesądza o zatwierdzeniu przez Zamawiającego, który odmówi zatwierdzenia projektu w każdym przypadku, kiedy stwierdzi, że dokument Wykonawcy nie spełnia wymagań, co do przedmiotu zamówienia.

2.3.6. Uzgodnienia i decyzje administracyjne.

Wykonawca uzyska wszelkie wymagane zgodnie z prawem polskim uzgodnienia, opinie i decyzje administracyjne niezbędne dla zaprojektowania oraz wykonania zakresu prac zgodnie z zamówieniem i przekazania obiektów do użytkowania.

2.3.7. Mapy do celów projektowych.

Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania na swój koszt aktualnych map do celów projektowych na obszar objęty przedmiotem zamówienia o ile wymagają tego aktualne przepisy prawa.

2.3.8. Projekty i koncepcje Zamawiającego.

Przedstawione w PFU opracowania są jedynie materiałem wyjściowym i pomocniczym dla Wykonawcy w celu sporządzenia własnych opracowań i wykonania zadań wchodzących w skład przedmiotu zamówienia. Przedstawione w PFU parametry są jedynie wielkościami szacunkowymi. Ostateczne wielkości zostaną ustalone na podstawie sporządzonych przez Wykonawcę projektów budowlanych, a następnie projektów wykonawczych. W przypadku rozbieżności Wykonawca nie będzie rościć praw do dodatkowego wynagrodzenia.

2.3.9. Wizytacja terenu przedmiotowej inwestycji

Przed złożeniem oferty, Wykonawca powinien odbyć wizytację przedmiotowego terenu oraz jego otoczenia w celu oceny, wszystkich czynników koniecznych do przygotowania jego rzetelnej oferty, obejmującej wszelkie niezbędne prace przygotowawcze, zasadnicze i towarzyszące zarówno do przeprowadzenia robót budowlanych – montażowych jak przygotowania niezbędnych projektów budowlanych i uzyskania pozwoleń wymaganych prawem umożliwiających rozpoczęcie robót.

2.3.10. Zakres robót budowlanych:

- w zakresie przygotowania terenu budowy należy uwzględnić zdjęcie warstwy humusu,
- zdjęcie niezbędnych istniejących nawierzchni utwardzonych, usunięcie i wywóz gruntów nasypowych w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji oraz stabilizacja pozostałych gruntów nasypowych dostosowana do planowanego zainwestowania,
- w zakresie obsługi komunikacyjnej przewiduje się wykonanie zespołu dwóch parkingów, dróg dojazdowych, połączeń z drogami dojazdowymi wraz z wykonaniem koniecznych robót ziemnych i zastosowaniem rozwiązań technicznych zapewniających wymaganą nośność i stateczność budowli ziemnych oraz konstrukcji nawierzchni,
- zakłada się realizację dwóch parkingów posiadających miejsca parkingowe dla osób niepełnosprawnych wraz z wjazdem,
- wykonanie ciągów pieszo-rowerowych o średniej szerokości 3,5m wraz z wykonaniem koniecznych robót ziemnych i zastosowaniem rozwiązań technicznych zapewniających wymaganą nośność i stateczność podłoża i konstrukcji nawierzchni,
- oznakowanie całości ścieżki edukacyjno-przyrodniczej w sposób umożliwiający stworzenie z niej szlaku turystycznego,
- renowacja nawierzchni żwirowej oraz skarp zgodnie ze szczegółowymi wytycznymi konserwatorskimi,
- dostawę oraz montaż terminali tyflograficznych wraz z niezbędnymi elementami do jego posadowienia oraz jeśli będzie to niezbędne wraz z przyłączeniem do sieci infrastruktury technicznej,
- wprowadzenie elementów infrastruktury i małej architektury: ławek, koszy na śmieci, tablic i elementów informacyjno-edukacyjnych, stojaków na rowery wraz z niezbędnymi do ich posadowienia robotami ziemnymi i robotami w zakresie wykonania fundamentów pod poszczególne elementy zagospodarowania terenu,
- w ramach poprawy stanu zieleni przewiduje się rekultywację powierzchni terenu poprzez wymianę gruntu, umożliwiającą odtworzenie nasadzeń rodzimych w postaci drzew, krzewów i

- roślinności okrywowej,
- budowę dwóch punktów widokowych (w tym wieże widokowe) wraz z wykonaniem koniecznych robót ziemnych i zastosowaniem rozwiązań technicznych zapewniających wymaganą nośność i stateczność budowli,
- wzmocnienie konstrukcji nośnej jazu dla posadowienia na niej rozwiązania umożliwiającego zadaszenie,
- budowę małej architektury umożliwiającej zadaszenie przejścia nad jazem,
- budowa wiat edukacyjnych wraz z niezbędnym wyposażeniem,
- projektowanie i budowa parków edukacyjnych,
- dostawa i montaż elementów zabezpieczających ruch osób niepełnosprawnych w postaci palików drewnianych,
- dostawa oraz montaż figur/rzeźb,

Proponowane rozwiązania, sposób kształtowania przestrzennego, architektonicznego oraz proponowane cechy konstrukcyjne i materiałowe mogą ulec modyfikacji wynikającej z wydanych przez właściwe służby i organy administracji państwowej - na etapie projektu budowlanego - wytycznymi projektowymi i warunkami technicznymi, a wszelkie zmiany muszą uzyskać akceptację Zamawiającego.

2.4. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Głównym celem przedmiotowej inwestycji jest zachowanie i wzmocnienie lokalnego potencjału środowiskowego regionu poprzez utworzenie i rozbudowę istniejącej infrastruktury edukacyjnej skierowanej do szerokiej grupy odbiorców, poruszającej zagadnienia przyrodniczo-ekologiczne w zakresie funkcjonowania sieci obszarów Natura 2000. Równocześnie zadaniem inwestycji jest zapobieganie degradacji obszarów bioróżnorodnych i atrakcyjnych przyrodniczo. Utworzona w ramach inwestycji infrastruktura wpłynie na niwelację zagrożeń dla przedmiotów ochrony w obszarach Natura 2000 i możliwość prowadzenia działań edukacyjnych i demonstracyjnych niezagrażających formule i zasadom ich ochrony.

W związku z powyższym konieczne jest kompleksowe opracowanie projektu koncepcyjnego, który zaproponowanym rozwiązaniem stworzy całość spójną funkcjonalnie, przestrzennie, wizualnie oraz materiałowo. Równocześnie zaproponowane rozwiązanie będzie korespondowało z poszanowaniem strategicznych założeń dotyczących bioróżnorodności promowanego obszaru Natura 2000 z jednoczesnym uwzględnieniem zasad polityki horyzontalnej. Zastosowane rozwiązania, materiały, nawierzchnie dotyczące zarówno elementów infrastruktury technicznej, małej architektury, wieży widokowej oraz ciągów komunikacyjnych stworzą spójną całość przy jednoczesnym spełnieniu wymagań dotyczących przepisów prawa oraz uzyskania dla tej koncepcji akceptacji Zamawiającego.

2.4.1. Przygotowanie dokumentacji projektowej

Dokumentacja projektowa powinna obejmować:

- roboty pomiarowe
- szczegółową inwentaryzację obiektów, infrastruktury, instalacji, sieci i terenu (np. zieleń) niezbędną z perspektywy opracowywanej inwestycji,
- niezbędne badania geotechniczne,
- koncepcję programowo-funkcjonalną wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów inwestycji, która powinna zostać uzgodniona z Zamawiającym,
- projekty budowlane w zakresie wszystkich wymaganych branż,
- projekt zagospodarowania terenu,
- projekty wykonawcze w zakresie wszystkich wymaganych branż,
- dokumentację kosztorysową (przedmiary robót, kosztorysy nakładcze, kosztorysy inwestorskie),

- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- komplet materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia (w tym raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko - jeśli będzie konieczne),
- komplet materiałów niezbędnych do uzyskania niezbędnych decyzji i opinii (w tym regionalnej dyrekcji ochrony środowiska, oraz konserwatora zabytków)
- zgodność w zakresie funkcji z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Supraśl przyjętym uchwałą nr XLVI/571/2018 Rady Miejskiej w Supraślu z dnia 20 września 2018r.
- komplet materiałów umożliwiających wystąpienie o decyzję o warunkach zabudowy dla terenów nie objętych Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Supraśl
- informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)
- dodatkowo dokumentację należy dostarczyć w wersji elektronicznej– płyta CD

2.4.2. Warunki wykonania i odbioru robót

Roboty budowlane muszą być zaprojektowane i wykonane zgodnie z wymaganiami obowiązującymi polskich przepisów prawa, norm i instrukcji oraz dostępnej wiedzy technicznej. Nie wyszczególnienie w niniejszych wymaganiach Zamawiającego jakichkolwiek obowiązujących aktów prawnych nie zwalnia Wykonawcy od ich stosowania.

Użyte wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych mają spełniać, wymagania polskich przepisów prawa, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Wyroby budowlane wytwarzane wg zasad określonych w dokumentacji projektowej lub opracowanych specyfikacjach technicznych, będą wymagały przeprowadzenia badań potwierdzających, że spełniają oczekiwane parametry. Koszty tychże badań zostaną w całości poniesione przez Wykonawcę. Przedmiotowe zamówienie zostanie wykonane z materiałów, które dostarczy Wykonawca. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Kontroli zamawiającego będą w szczególności poddane:

- wszelkie rozwiązania projektowe zawarte w projekcie budowlanym – przed złożeniem wniosku Wykonawcy o wydanie pozwolenia na budowę – oraz rozwiązania zawarte w projektach wykonawczych i szczegółowych specyfikacjach technicznych – przed ich skierowaniem do Wykonawcy – w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym, oczekiwaniami Zamawiającego oraz warunkami umowy, stosowane gotowe wyroby budowlane w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności z danymi zawartymi w projektach wykonawczych,
- wyroby budowlane i elementy wytworzone na budowie,
- sposób wykonania robót budowlanych w aspekcie zgodności ich wykonania z projektami wykonawczymi, programem funkcjonalno-użytkowym oraz postanowieniami umowy,
- prawidłowość funkcjonowania zamontowanych urządzeń i elementów wyposażenia,
- sposób wykonania przedmiotu umowy w aspekcie zgodności wykonania z opracowaną dokumentacją projektową, programem funkcjonalno-użytkowym i umową.

Zamawiający ustala dokonanie:

- odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu w trakcie wykonywania robót,
- odbioru końcowego.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i potwierdzenia kontroli wykonanych robót budowlanych oraz dokonania niezbędnych odbiorów Zamawiający przewiduje ustanowienie funkcje inspektorów nadzoru w zakresie wynikającym z ustawy Prawo Budowlane i postanowień umowy.

2.4.3. Wymagania Zamawiającego dotyczące poszczególnych elementów inwestycji, w tym rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych są następujące:

- zastosowane nawierzchnie utwardzone będą miały zapewnioną międzyremontową trwałość co najmniej 20 lat,
- elementy infrastruktury technicznej oraz małej architektury będą spełniały wymóg bez serwisowego funkcjonowania przez okres co najmniej 5 lat,
- konstrukcja punktów widokowych (wieże widokowe) będą spełniały wymóg bez serwisowego funkcjonowania przez co najmniej 5 lat,
- nasadzenia zieleni oraz zieleń użyta w miejscach poddanych renowacji zachowają swoją trwałość przynajmniej przez okres 3 lat i będą w tym okresie monitorowane pod względem zdrowotnym oraz uszkodzeń mechanicznych,

Ponadto wymaga się zapewnienia minimalnego okresu gwarancji na przedmiot zamówienia w zakresie robót budowlanych w okresie 36 miesięcy, a na zamontowany osprzęt co najmniej 24 miesiące.

2.4.4. Wymagania szczegółowe dotyczące przygotowania terenu budowy

Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji należy sporządzić projekt organizacji terenu budowy z uwzględnieniem niezbędnych elementów zagospodarowania placu budowy, w tym:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- warunków BHP,
- zaplecza dla potrzeb budowy,
- warunków dotyczących organizacji ruchu,
- ogrodzenia i zabezpieczenia chodników i jezdni przyległych do terenu robót od następstw prowadzonych robót.

W ramach przygotowania terenu budowy należy uwzględnić następujące roboty w zakresie niezbędnym do realizacji planowanej inwestycji:

- wycinkę drzew i krzewów,
- zdjęcie warstwy humusu,
- rozbiórkę i wywiezienie istniejących nawierzchni utwardzonych,
- usunięcie części gruntów nasypowych i stabilizacja pozostałych w celu zapewnienia wymaganej dla poszczególnych elementów planowanej inwestycji nośności gruntów,
- niezbędną przebudowę kolidujących z inwestycją istniejących sieci infrastruktury technicznej.

Materiały pochodzące z rozbiórek, nadmiar ziemi i odpady powstałe w trakcie robót zostaną usunięte, wywiezione i poddane utylizacji na koszt Wykonawcy.

2.4.5. Szczegółowe wymagania dotyczące stosowanych rozwiązań, zagospodarowania terenu, infrastruktury oraz elementów małej architektury.

Ze względu na charakter przedmiotowej inwestycji oraz jej częściową lokalizację na terenach objętych ochroną konserwatorską co do użytych rozwiązań konieczne jest zastosowanie materiałów i rozwiązań gotowych o wysokich walorach zarówno estetycznych i jakościowych.

Poszczególne urządzenia, infrastruktura techniczna oraz elementy małej architektury łączą się w następujące zespoły funkcjonalne z elementami mocowanymi na stałe do gruntu:

1. Zespół ławek:

- (a) w zależności od lokalizacji umiejscowienia zespołu od dwóch do 4 ławek o pojemności 3 miejsc siedzących przy czym nie mniej niż 50% ławek musi posiadać podłokietniki i oparcia umożliwiające korzystanie z nich osobom niepełnosprawnym i o ograniczonej sprawności ruchowej,

- (b) stojak rowerowy na 6 stanowisk,
 - (c) kosz na śmieci z kłapą,
 - (d) tablica informacyjna mała
2. Punkt wypoczynkowy:
- (a) zespół dwóch wiat wypoczynkowych zintegrowanych z ławostołami o pojemności 6 osób siedzących każda, przestrzeń oraz miejsca zaprojektowane sposób umożliwiające korzystanie z nich osobom niepełnosprawnym
 - (b) zespół ławek
3. Miejsce wypoczynkowe:
- (a) pawilon wypoczynkowy zintegrowany z ławostołami (w ilości 3 szt.)
 - (b) zespół ławek (2 szt.)
 - (c) tablica informacyjna duża (2 szt.)
4. Miejsce wypoczynkowe punktem widokowym:
- (a) pawilon wypoczynkowy zintegrowany z ławostołami (w ilości 3 szt.)
 - (b) punkt widokowy lub kładka do terenów podmokłych (modułarna)
 - (c) zespół ławek (2 szt.)
 - (d) tablica informacyjna duża (2 szt.)
5. Tematyczny park edukacji (oddalony od miejsca wypoczynkowego o odległość większą niż 100 m):
- (a) figury / rzeźby wchodzące w skład tematycznego parku edukacji (w ilości 3 szt.)
 - (b) pawilon wypoczynkowy zintegrowany z ławostołami (w ilości 3 szt.)
 - (c) zespół ławek (2 szt.)
 - (d) tablica informacyjna duża (2 szt.)
 - (e) urządzenia edukacyjne (3 szt.)
6. Czatownia / obserwatorium naziemne:
- (a) pawilon lub inna forma architektoniczna o powierzchni 3 x 5m (z możliwością zmiany wymiarów w uzasadnionych przypadkach opiniowanych przez Zamawiającego) umożliwiający obserwację natury przez specjalnie przygotowane otwory z uwzględnieniem dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz z ograniczeniami ruchowymi. Istnieje możliwość wykorzystania rozwiązań konstrukcyjnych zastosowanych w modułarnym punkcie widokowym.
 - (b) punkt wypoczynkowy
7. Miejsce migracji płazów:
- (a) tablica informacyjna duża
 - (b) urządzenie edukacyjne
 - (c) kosz na śmieci
 - (d) stojak rowerowy na 6 stanowisk
8. Przysiadek (element zamiennie do ławki):
- (a) w sytuacjach i miejscach gdzie umiejscowienie ławek jest utrudnione z przyczyn lokalizacyjnych (np. ulica Nowy Świat) należy umieścić „przysiadek”, - konstrukcję wsporczą umożliwiającą odpoczynek osobie o zmniejszonej sprawności ruchowej gdzie oparcie posadowione pod kątem na wysokości pośladków stojącej osoby dorosłej (z uwzględnieniem średniego wzrostu dla kobiet i mężczyzn)
 - (b) kosz na śmieci

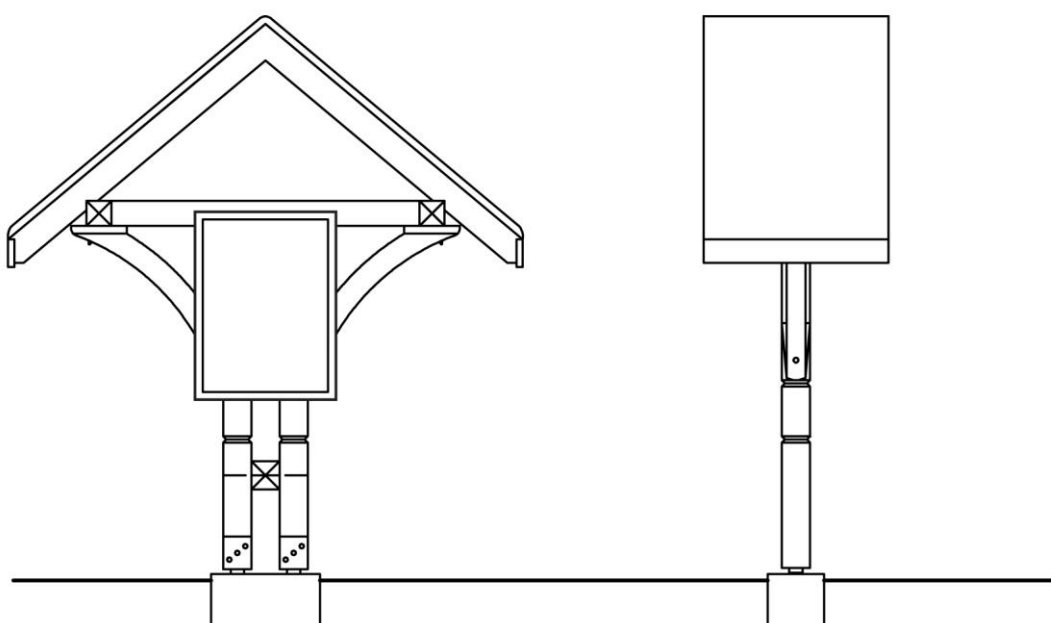
W uzasadnionych sytuacjach wynikających z przyczyn obiektywnych wynikających z treści opinii lub ekspertyz lub uzgodnień istnieje możliwość przeprogramowania zespołów funkcjonalnych z uwzględnieniem niezbędnej korelacji elementów tworzących zespoły.

Wobec poszczególnych elementów Zamawiający wymaga:

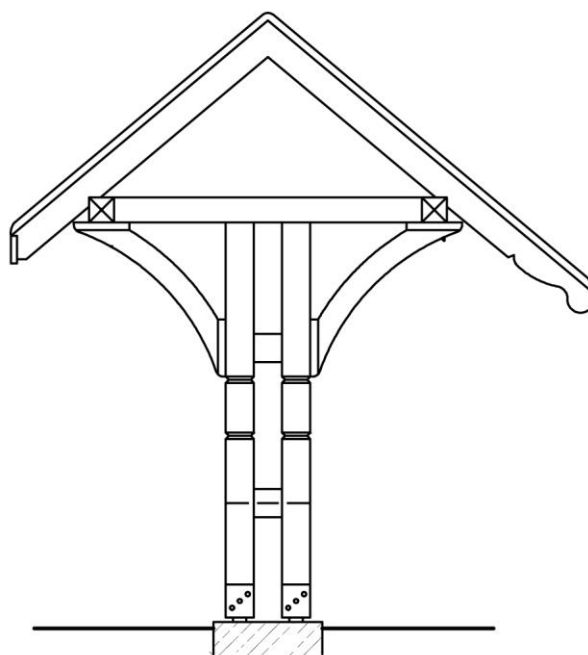
1. w zakresie rozwiązań dotyczących małej architektury zastosowanie:

- (a) **Tablica informacyjna** mała wykonana w technologii drewnianej z wysokiej jakości drewna iglastego składającej się ze słupków o przekroju 18x18cm połączonych przekładkami zamocowanych poprzez pręty gwintowane. Zadaszenie krokwiowe, wsparte na płatwi o przekroju 16x16cm. Do przekładek 18x18cm zamocowana jest tablica informacyjna o wymiarach 100x130cm za pomocą śrub.

Jako pokrycie zaprojektowano gont cięty. Do okapów zaprojektowano ornament ozdobny wg. odrębnego rysunku.

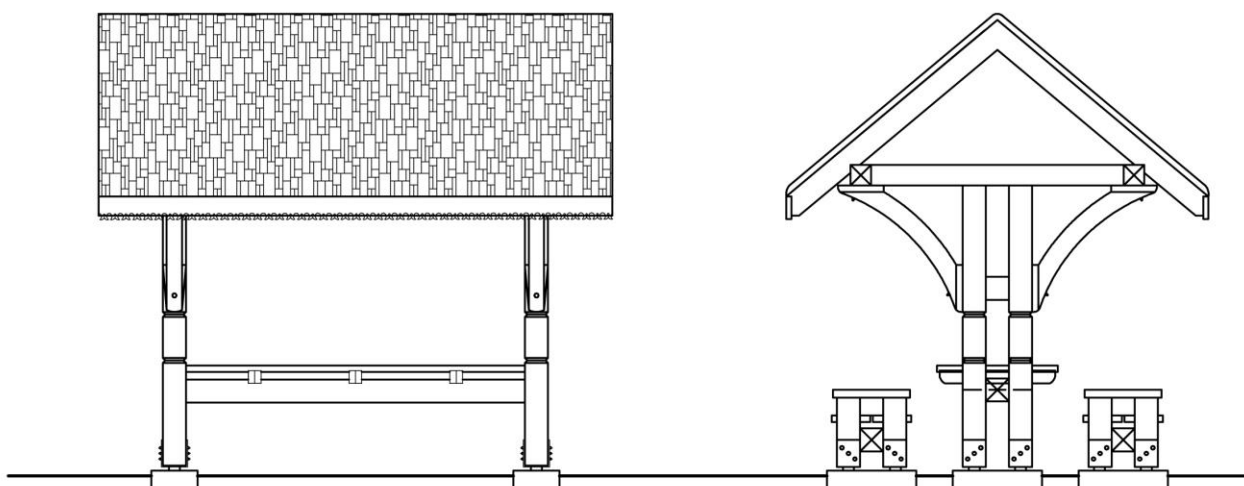


- (b) **Tablica informacyjna** duża wykonana w technologii drewnianej z wysokiej jakości drewna iglastego składającej się ze słupków o przekroju 18x18cm połączonych przekładkami zamocowanych poprzez pręty gwintowane. Zadaszenie krokwiowe, wsparte na płatwi o przekroju 16x16cm. Do przekładek 18x18cm zamocowana jest tablica informacyjna o wymiarach 170x250 cm za pomocą śrub.

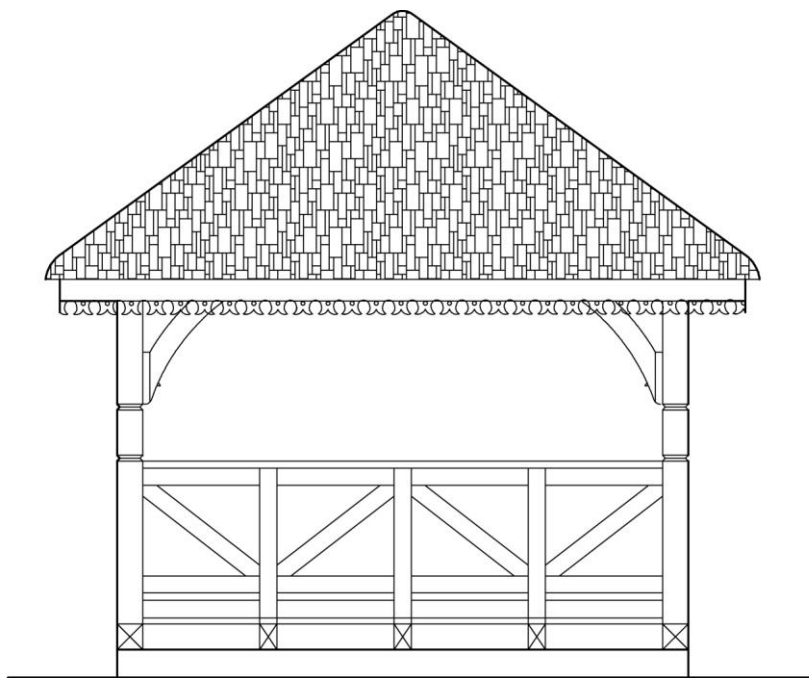


Jako pokrycie zaprojektowano gont cięty. Do okapów zaprojektowano ornament ozdobny wg. odrębnego rysunku.

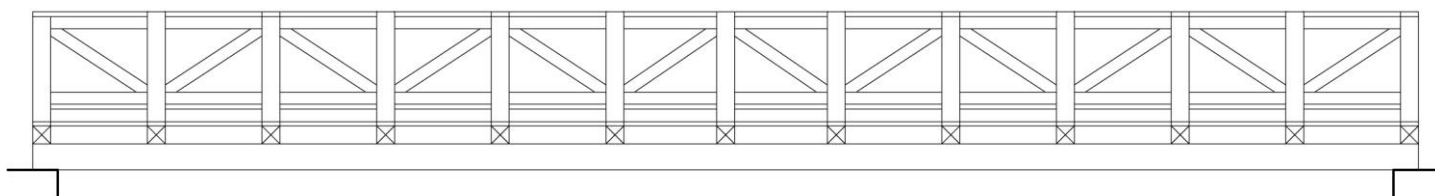
- (c) **Wiatą wypoczynkowa zintegrowana z ławostolem** - zadaszenie jak i ławki wykonane w technologii drewnianej z wysokiej jakości drewna iglastego składającej się ze słupków o przekroju 18x18cm połączonych przekładkami zamocowanych poprzez pręty gwintowane. Zadaszenie krokwiowe wsparte na płatwi o przekroju 16x16cm. Jako pokrycie zaprojektowano gont cięty. Do okapów zaprojektowano ornament ozdobny wg. odrębnego rysunku.



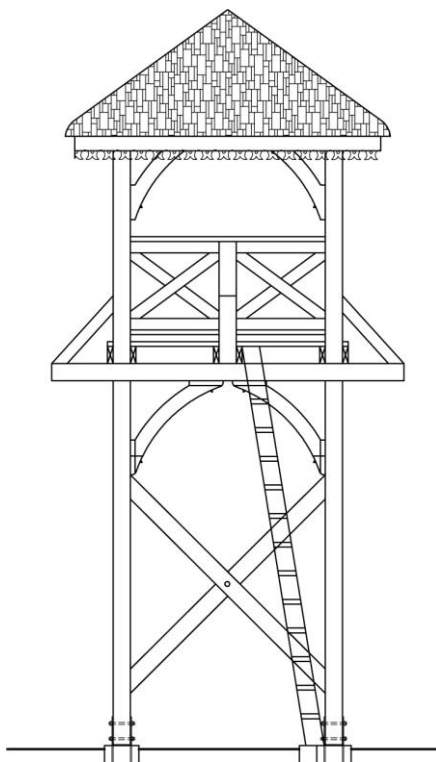
- (d) **Pawilon wypoczynkowy** (obiekt w funkcji miejsce wypoczynkowe) - pawilon wybudowany w technologii drewnianej tradycyjnej z wysokiej jakości drewna iglastego z bala drewnianego 18x18cm oraz belek 12x18 cm, posadzka z deski ryflowanej gr 5cm. Zadaszenie o konstrukcji drewnianej z krokwiami o przekroju 6x18cm w rozstawie osiowym co 60cm. Jako pokrycie zaprojektowano gont cięty. Do okapów zaprojektowano ornament ozdobny wg. odrębnego rysunku.



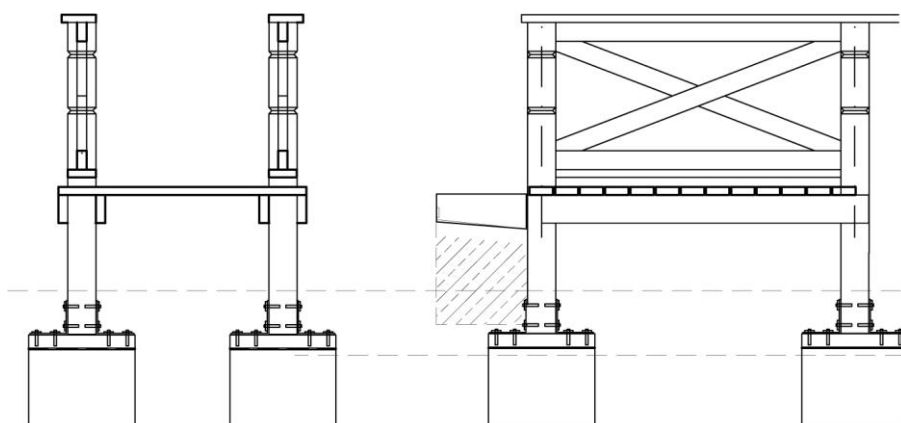
- (e) **Bariery ochronne i posadzka kładki na jazie** wybudowana w technologii drewnianej tradycyjnej z bala drewnianego iglastego 18x18cm oraz belek 10x18, oparta na konstrukcji stalowej według odrębnej inwentaryzacji do wykonania przez Wykonawcę. Konstrukcja drewniana oparta na słupkach 14x14 posadzka z deski ryflowanej gr 5cm.



- (f) **Punkt widokowy (wieża widokowa)** – w przypadku możliwości wykonania punktu widokowego w postaci wieży widokowej należy wieżę wybudować w technologii drewnianej tradycyjnej z bala drewnianego z wysokiej jakości drewna iglastego 18x18cm oraz kleszczy 6x18 cm. Posadzka z deski ryflowanej gr 5cm. Zadaszenie o konstrukcji drewnianej z krokwiami o przekroju 6x18cm w rozstawie osiowym co 60cm. Jako pokrycie zaprojektowano gont cięty. Do okapów zaprojektowano ornament ozdobny wg. odrębnego rysunku.



- (g) **Punkt widokowy, kładka spacerowa (moduł)** – w przypadku braku możliwości wykonania punktu widokowego w postaci wieży widokowej należy na podstawie warunków terenowych opracować moduł punktu widokowego, kładki spacerowej umożliwiającego niezakłóconą obserwację przyrody. Moduł wykonać w technologii drewnianej tradycyjnej z bala drewnianego z wysokiej jakości drewna iglastego 18x18cm oraz kleszczy 6x18 cm. Konstrukcja barierki oparta na słupkach 18x18 cm połączonych kleszczami 6 x 18 cm. Posadzka z deski ryflowanej gr 5cm.



Elementy uzupełniające takie jak czatownie, obserwatoria, ławki, kosze na śmieci, stojaki na rowery słupki kierunkowe oraz pozostałe stelaże do gier edukacyjnych należy projektować w sposób wykorzystujący zarówno rozwiązania materiałowe jak i wzornicze zastosowane w powyżej

przedstawionych rozwiązaniach. W przypadku elementów nieosłoniętych należy stosować drewno o podwyższonych parametrach odporności na lokalne czynniki atmosferyczne.

Wszystkie elementy drewniane osłonięte powinny zostać wykonane z wysokiej jakości drewno sosnowego o powierzchni gładko struganej połączenia trwałe, drewno impregnowane głębokociśnieniowo przed szkodliwym działaniem warunków atmosferycznych i owadów. Kolor bejcolakieru użyty dla wszystkich wszystkich elementów drewnianych (z wyłączeniem gontu) ciemnobrązowy. Kolorystyka gontu kolor naturalny.

2. W zakresie rozwiązań udźwiękowionego terminalu tyflograficznego:

- obudowa jednobryłowa,
- obudowa i konstrukcja kiosku musi być stabilna, trwała i odporna na uszkodzenia mechaniczne z możliwością trwałego mocowania do podłoża,
- obudowa wykonana ze stali o grubości min. 1,5mm malowanej proszkowo na kolor wskazany przez Zamawiającego wraz ze wzmocnieniami konstrukcyjnymi, odporna na ścieranie oraz zarysowania, zabezpieczona antykorozyjnie,
- obudowa pokryta powłoką antygraffiti lub wykonana z materiałów umożliwiających usunięcie graffiti bez uszkodzenia obudowy lub pogorszenia jej walorów estetycznych,
- konstrukcja terminalu wykonana w sposób zabezpieczający przed dostępem osób nieupoważnionych z jednoczesnym zapewnieniem łatwego dostępu serwisowego,
- konstrukcja i wyposażenie terminalu powinny zapewniać niezakłóconą pracę terminalu w zakresie temperatur -30°C do $+40^{\circ}\text{C}$ oraz utrzymanie w terminalu wilgotności zgodnej z zaleceniami producentów poszczególnych podzespołów znajdujących się w terminalu,
- ustawienie terminalu powinno umożliwiać poprawny kontakt wzrokowy zarówno osób pełno sprawnych jak również osób poruszających się na wózkach inwalidzkich,
- opracowanie i wykonanie materiału tekstowego i graficznego informującego w sposób zrozumiały ideę ścieżki dla osób widzących (na podstawie materiałów dostarczonych przez Zamawiającego),
- wyposażenie w wypukły plan sytuacyjny ścieżki edukacyjno-przyrodniczej obejmujący jej przebieg, charakterystyczne punkty przyrodnicze, historyczne, funkcjonalne wraz z informacjami bioróżnorodności obszaru pozwalający osobom niewidomym i niewidzącym na zapoznanie się z topografią ścieżki edukacyjno-przyrodniczej,
- plan sytuacyjny ścieżki powinien przedstawić informacje niezbędne (dostarczone przez Zamawiającego) umożliwiające w czytelny i zrozumiały zaprezentowanie ich osobom niewidomym, niedowidzącym oraz widzącym,
- plan sytuacyjny powinien być również wyposażony w wersję audiodeskrypcyjną,
- plan powinien być opisany za pomocą alfabetu Braille'a i wykonany w czytelnych, kontrastowych kolorach,
- napisy braille'owskie wykonane w postaci transparentnych kulek z tworzywa sztucznego,
- wielkość punktów, ich wypukłość oraz odległości pomiędzy nimi zgodne z parametrami czcionki Braille'a dla standardu Marburg Medium,
- wypukłość punktów alfabetu Braille'a minimalnie 0,5 mm
- napisy nadrukowane kolorem czarnym w technologii druku UV
- sposób wykonania oraz użyte materiały powinny zapewnić wysoką trwałość i odporność na odkształcenia w przedziale temperatur od -30°C do $+40^{\circ}\text{C}$
- terminal powinien być wyposażony w źródło dźwięku usytuowane w sposób umożliwiający właściwą, niezniekształconą słyszalność oraz pamięć umożliwiającą zapis i odtwarzanie nagrań audio,
- opracowanie i wykonanie opisów audiodeskrypcyjnych dotyczących przedmiotowej inwestycji,
- wyposażony w dotykowe czujniki lub przyciski, których dotknięcie lub wciśnięcie powoduje

- odczytanie związanych z nimi komunikatów głosowych,
 - zasilanie terminala ze źródła własnego, urządzenie pracujące na baterie lub akumulatory oraz posiadające własne ogniwa słoneczne,
 - zastosowanie rozwiązania umożliwiającego zamianę poszczególnych komunikatów głosowych,
 - terminal powinien być zamontowany na postumencie betonowym przy pomocy kotew stalowych,
 - gwarancja producencka na wszystkie elementy urządzenia – minimum 24 miesiące licząc od dnia odbioru przedmiotu zamówienia bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego.
3. W zakresie nawierzchni utwardzonych:
- (a) użycie wysokogatunkowej kostki betonowej 8/10 w kolorze i układzie odnoszącym się do istniejącej nawierzchni (istniejące bulwary nadrzeczne), układanej na mechanicznie stabilizowanej podbudowie. Kostka powinna zostać ułożona w sposób pozwalający na uzyskanie jak najbardziej płaskiej i jednolitej nawierzchni, obrzeża spójne materiałowe z materiałem użytym na nawierzchnie, oddzielenie warstwy nośnej od drenażowej przy pomocy geowłókniny w celu zwiększenia stabilności nawierzchni, szczeliny wypełnione zasypką korespondującą z użytymi materiałami,
 - (b) inne: nawierzchnie, rodzaj materiału, różnicowanie rozmiaru i koloru oraz wzoru nawierzchni zgodnie z wytycznymi konserwatorskimi
 - (c) na grobli użycie stabilizowanego mechanicznie kruszywa zgodnie z wytycznymi konserwatorskimi, krawędzie grobli należy plantować i humusować,
4. W zakresie projektowania, dostawy i montażu tematycznych parków edukacji oraz figur / rzeźb drewnianych:
- (a) uzgodnić tematykę przewodnią parków oraz sposoby wyrazu wizualnego tematu w postaci projektów pokazujących sposób zagospodarowania i ukształtowania terenu, poszczególne rozwiązania edukacyjne, promocyjne, sensoryczne i inne w sposób uwzględniający możliwości percepcyjne różnych grup użytkowników (grupa wiekowa 3-6, grupa wiekowa 7-10 oraz opiekunowie)
 - (b) uzgodnić rozwiązania materiałowe, konstrukcyjne, kolorystykę zgodnie z wytycznymi Zamawiającego oraz wytycznymi konserwatorskimi
 - (c) rzeźby drewniane prezentujące wybrane, skorelowane z tematem wiodącym każdego z parków edukacyjnych gatunki zwierząt i ptaków objętych ochroną na terenie Ostoi Knyszyńskiej, typ rzeźb, poziom uszczegółowienia formy do ustalenia z Zamawiającym oraz do akceptacji, drewno odpowiednio zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych oraz na stałe przymocowane do podłoża, skala umożliwiająca swobodne korzystanie z rzeźb przez dzieci

2.4.6. Wymagania szczegółowe dotyczące konstrukcji

Konieczne jest zapewnienie nośności i stateczności poszczególnych elementów inwestycji. W sytuacji występowania niekorzystnych warunków gruntowo-wodnych wymaga się doprowadzenie nośności podłoża nawierzchni do grupy nośności zgodnie z obowiązującymi przepisami, zapewnienie odwodnienia podłoża w zakresie zapewniającym bezpieczeństwo konstrukcji poszczególnych elementów.

Punkt widokowy / wieża widokowa

- podstawa prowadzenia prac – uzgodnienia z Inwestorem, dokumentacja projektowa, opracowania dodatkowe, normy i wytyczne branżowe, wizja lokalna w terenie,
- materiały i prace budowlane: wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z własnych materiałów. Wyroby budowlane, stosowane do wykonania robót budowlanych, muszą spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o

wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

Wyroby budowlane wytwarzane według zasad określonych w dokumentacji projektowej lub w specyfikacji technicznej (np. beton) będą wymagały przeprowadzenia badań potwierdzających, że spełniają zaprojektowane parametry. Przeprowadzenie tych badań zostanie określone w specyfikacji technicznej. Przez cały czas realizacji budowy miejsce budowy będzie utrzymywane w czystości, porządku i wolne od przeszkód. Miejsce budowy będzie ogrodzone, zabezpieczone i oznakowane zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi tego rodzaju prac. Po zakończeniu prac teren w bezpośrednim sąsiedztwie wieży zostanie uporządkowany.

Metody instalowania wieży przedstawione w projekcie Wykonawcy muszą zapewnić minimalny wpływ na teren. Wszystkie urządzenia i materiały używane do instalacji muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami i normami.

Czasowe podpory będą odpowiednio zabezpieczone. Przez cały czas budowy miejsca instalacji będą utrzymywane w czystości, porządku i wolne od przeszkód. Każde z miejsc instalacji będzie ogrodzone, zabezpieczone i oznakowane zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi tego rodzaju prac.

2.4.7. Wymagania szczegółowe dotyczące wykończenia

Roboty budowlane i prace wykończeniowe należy wykonać zgodnie z wytycznymi zawartymi w szczegółowych specyfikacjach technicznych zaakceptowanych przez Zamawiającego.

Po zakończeniu robót związanych z realizacją planowanej inwestycji Wykonawca ma obowiązek uprzątnąć teren budowy, a tereny zieleni, na których prowadzone były roboty, po ich zakończeniu należy zrehabilitować poprzez ułożenie humusu i wysiew trawy.

2.4.8. Szczegółowe wymagania dotyczące zagospodarowania terenu

Zagospodarowanie terenu należy kształtować w sposób zapewniający realizację przewidzianych na tym obszarze funkcji (por. pkt 2.2.1 niniejszego opracowania). Ponadto wymaga się, aby poszczególne elementy inwestycji:

- spełniały warunki bezpieczeństwa użytkowania wszystkich grup użytkowników,
- zapewniały warunki ochrony przeciwpożarowej,
- umożliwiały dostęp i korzystanie osobom niepełnosprawnym.

W ramach projektowanych nasadzeń należy unikać gatunków, które mogą być szkodliwe dla zdrowia dzieci.

3. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

Opracowana dokumentacja projektowa do zamierzenia inwestycyjnego na podstawie programu funkcjonalno-użytkowego powinna co do zakresu oraz funkcji być zgodna obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Supraśl przyjętym uchwałą nr XLVI/571/2018 Rady Miejskiej w Supraślu z dnia 20 września 2018r.

Podstawą opracowania dokumentacji powinny być w szczególności:

- 1) Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego;
- 2) Przepisy prawa i normy przywołane w części opisowej PFU;
- 3) Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych, w szczególności prace pomiarowe, inwentaryzacje i badania, wymagane ekspertyzy, opinie i uzgodnienia;
- 4) Wytyczne dotyczące projektowania infrastruktury technicznej towarzyszącej i znakowania szlaków turystycznych.

3.1. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Zamawiający oświadcza, że jako właściciel posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane działek o numerach: 763/6, 763/1, 1224, 763/2, 1227, 170/1, 171, 172, 143, 144/1, 147/1, 166/18, 166/29, 1488/1, 1488/4, 1488/5, 1511/1, 166/25, 166/2, 166/22, 166/23, 166/21, 166/20, 166/19, 173, 1249, 1213/2, 1318, 1317, 1045/5, 1231/1

3.2. Przepisy i normy związane z projektowaniem i realizacją zamierzenia budowlanego

Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia spełniając wymagania:

- ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2003 nr 80 poz. 717 z późn. zm. tj. Dz. U. 2018 poz. 1945),
- ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. 2004 nr 92 poz. 880 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. - Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2001 nr 62 poz. 627 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 18 lipca 2001r. - Prawo wodne (Dz.U. 2001 Nr 115 poz. 1229 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych(Dz.U. 1985 nr 14 poz. 60 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 1997 nr 115 poz. 741 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn.zm.),
- ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964 nr 16 poz. 93 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. nr 25 poz. 150 z późn. zm.)
- ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 655 z późn. zm.);
- ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych. (Dz.U. z 2016 r., poz. 1570 z późn. zm.);
- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. O odpadach (Dz. U.2001 nr 62 poz. 628 z późn. zm.)
- ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. O ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity, Dz.U.2009 Nr 178 poz.1380 z późn.zm.);
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389 z późn. zm.);
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. z 2004 r., poz. 1129 z późn. zm.);
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. Poz. 14222 późn. zm.);
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (DZ.U. 2003, Nr 47, poz. 2181 z późn. zm.);
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. (Dz. U. z 2015 r., poz. 1775 z późn. zm.);
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003 r.,Nr120 poz.1126 z późn. zm.);
- rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r., poz. 1278 z późn.zm.);

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie książki obiektu budowlanego (Dz.U.2003 Nr120 poz.1134 z późn. zm.);
- rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz.U. 2005 Nr 263 poz. 2202 z późn. zm.);
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz.U.03.121.1137 z późn.zm.);
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. W sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010 Nr 109 poz.719 z późn.zm.);
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U.2009 Nr124 poz.1030 z późn.zm.).

Wymienione powyżej akty prawne związane są z przedmiotową inwestycją łącznie z obowiązującymi do nich aktami wykonawczymi. Nie oznacza to jednak wyłączenia pozostałych aktów prawnych i obowiązujących aktów wykonawczych związanych z przedmiotową inwestycją.

Ponadto Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot zamówienia zgodnie z Normami Polskimi, zasadami dostępnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

W ramach prac projektowych należy przeprowadzić badania podłoża gruntowych w miejscach posadowienia poszczególnych obiektów oraz budowli lądowych i wodnych oraz uzyskać wszystkie warunki techniczne wykonania przyłączeń do sieci infrastruktury gminnej, a także uzgodnienia opracowanych projektów w ramach wymaganych obowiązującymi przepisami do uzyskania pozwolenia na budowę łącznie.

3.3. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

3.3.1. Dokumenty

- a) mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów opiniodawczych,
- b) wypis i wyrys z MPZP dla miejscowości Supraśl.

3.3.2. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem

Przed przystąpieniem do sporządzenia oferty należy zapoznać się z terenem objętym Zamówieniem. Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotowego zamówienia, a po podpisaniu umowy z Wykonawcą, Zamawiający jest zobowiązany zorganizować naradę techniczną z udziałem Wykonawcy. Przedmiotem tej narady będzie ustalenie zasad współpracy na linii Zamawiający-Wykonawca oraz ustalenie szczegółowych warunków przekazania niezbędnych danych do procesu projektowego.

UWAGA! Wszelkie materiały, ekspertyzy, badania, prace oraz koszty z nimi związane niezbędne do realizacji pełnego zakresu zamówienia, czyli do momentu uzyskania pozwolenia na użytkowanie, leżą po stronie Wykonawcy.

4. CZĘŚĆ GRAFICZNA

4.1. Przybliżony schemat przebiegu ścieżki edukacyjno-przyrodniczej wraz z funkcjami towarzyszącymi.

