

U M O W A NR RGO.6232.2.1.2019

Dnia kwietnia 2019 r. w Supraślu pomiędzy

Gminą Supraśl, z siedzibą w Supraślu przy ul. Piłsudskiego 58, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Radosława Dobrowolskiego – Burmistrza Supraśla

a

.....

reprezentowanym przez

1.....

2.....

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

- w rezultacie dokonania przez Zamawiającego zamówienia bez stosowania procedury przetargowej, zgodnie z art.4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn.zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi polegające na:

1) demontażu, transporcie i unieszkodliwianiu wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Supraśl z nieruchomości wskazanych przez Zamawiającego

oraz na

2) transporcie i unieszkodliwianiu wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Supraśl z nieruchomości wskazanych przez Zamawiającego,

zwanym dalej „Usługą”.

2. Transport oznacza również przygotowanie do transportu (w tym zebranie składowanego luzem azbestu), opakowanie, oznakowanie oraz załadunek i rozładunek odpadów zawierających azbest wytworzonych podczas demontażu oraz odpadów odbieranych z terenu nieruchomości a także uprzątnięcie terenu.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Usługi zgodnie z niniejszą umową oraz obowiązującymi przepisami prawa i zasadami wiedzy, przy zachowaniu należytej staranności, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności.

§ 2

Zakres Usługi obejmuje w szczególności:

1) opracowanie harmonogramu czasowego, o którym mowa w § 4 ust. 4 niniejszej umowy,

2) zabezpieczenie placu, na którym Usługa będzie wykonywana,

- 3) demontaż, transport i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z budynków mieszkalnych i gospodarczych zlokalizowanych na terenie Gminy Supraśl w ilości szacunkowej m², co wynosi w przybliżeniu Mg (zastosowano przelicznik 13,5kg/m²);
- 4) transport i unieszkodliwianie odpadów zawierających azbest zdemontowanych oraz składowanych na terenie Gminy Supraśl w ilości szacunkowej m², co wynosi w przybliżeniu Mg (zastosowano przelicznik 13,5kg/m²);
- 5) uporządkowanie nieruchomości po zakończeniu prac;
- 6) ważenie wyrobów zawierających azbest na każdej posesji przy odbiorze z nieruchomości;
- 7) sporządzanie na okoliczność potwierdzenia przejęcia odpadu od właściciela nieruchomości oraz ilości przejmowanego odpadu wyrażonej w tonach, a w przypadku demontażu także w m² - protokołów odbioru odpadu w dwóch egzemplarzach: dla odbierającego wyroby zawierające azbest celem przekazania dla Zamawiającego, drugi dla właściciela nieruchomości;
- 8) przekazanie dla Zamawiającego Kart Przekazania Odpadu (zawierających co najmniej: datę złożenia odpadów na składowisku, masę oraz rodzaj unieszkodliwianych odpadów), potwierdzających przekazanie odpadów zawierających azbest do unieszkodliwienia na składowisko, zgodnie z odrębnymi przepisami;
- 9) złożenie przez Wykonawcę oświadczenia o prawidłowości wykonania prac oraz oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, zgodnie z § 8 ust.3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. nr 71, poz. 649 z późn. zm.);
- 10) Przed rozpoczęciem prac (w terminie co najmniej 7 dni) Wykonawca powinien dokonać zgłoszenia przystąpienia do prac polegających na zabezpieczeniu lub usunięciu wyrobów zawierających azbest (właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu) - zgodnie z § 6 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649, z późn. zm. oraz stosownie do przepisów Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 5 sierpnia 2010 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2010 r. Nr 162, poz. 1089, z późn. zm.). Kopię zgłoszenia należy niezwłocznie przesłać dla Zamawiającego.

§ 3

1. Termin wykonania Usługi ustala się na dzień **31 października 2019 roku**.
2. Potwierdzeniem wykonania Usługi zgodnie z niniejszą umową będzie protokół odbioru końcowego zawierający m.in. datę wykonania przedmiotu zamówienia zaakceptowaną przez Zamawiającego a także ilość faktycznie wykonanych usług demontażu, transportu i unieszkodliwiania oraz transportu i unieszkodliwiania wyrobów zawierających azbest oraz wartość wymienionych usług.
3. Podstawą podpisania przez strony protokołu, o którym mowa w ust. 2 będzie dostarczenie Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w § 2 punkty 7-9.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco pisemnie informować Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach, trudnościach lub przeszkodach związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy, w tym także o okolicznościach leżących po stronie Zamawiającego, które mogłyby mieć wpływ na zakres lub jakość wykonania prac, jak również na dotrzymanie terminu wykonania umowy. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o rażących różnicach pomiędzy zakładaną a faktyczną ilością wyrobów zawierających azbest, przeznaczonych do demontażu lub unieszkodliwiania na danej nieruchomości. W takiej sytuacji strony umowy wspólnie zdecydują o zakresie wykonania usługi na danej nieruchomości.
2. Wykonawca zobowiązuje się do naprawy na własny koszt wszelkich szkód powstałych w związku z realizacją umowy.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie wszystkich odpowiednich urządzeń i sprzętu niezbędnych do wykonania Usługi.
4. Wykonawca w terminie 7 dni od podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu w formie pisemnej harmonogram realizacji zadania zawierający termin (**dzień i miesiąc**) wykonania prac demontażu i odbioru wyrobów zawierających azbest na poszczególnych posesjach uzgodniony z właścicielami nieruchomości. Harmonogram powinien uwzględniać wszystkie nieruchomości. Wykonawca ma obowiązek uwzględnić uwagi Zamawiającego przy opracowywaniu harmonogramu.
5. Wykonawca oświadcza, że w chwili podpisania niniejszej umowy uzyskał od Zamawiającego szczegółowy wykaz nieruchomości, na których należy wykonać Usługę.
6. W przypadku rezygnacji Właściciela nieruchomości z wykonania części lub całości usługi Zamawiający zastrzega prawo wykonania usługi na innych posesjach. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zmian w harmonogramie oraz obowiązków wskazanych w § 2 pkt 10 niniejszej umowy.

§ 5

1. Z tytułu należytego wykonania Usługi Wykonawcy będzie przysługiwać wynagrodzenie obliczone jako iloczyn łącznej masy faktycznie wykonanej usługi demontażu, transportu i unieszkodliwiania wyrobów zawierających azbest a także usługi transportu i unieszkodliwiania wyrobów zawierających w azbest, wyrażonej w tonach oraz cen jednostkowych za jedną tonę wyrobów zawierających azbest wynoszących odpowiednio jak niżej:
 - 1) w przypadku demontażu, transportu i unieszkodliwiania: zł netto (słownie: złotych) + podatek VAT 8% w kwocie zł (słownie: złotych) tj. brutto zł (słownie: złotych) za jedną tonę;
 - 2) w przypadku transportu i unieszkodliwiania: zł netto (słownie: złotych) + podatek VAT 8% w kwocie zł (słownie: złotych) tj. brutto zł (słownie: pięć złotych) za jedną tonę.
2. W przypadku rezygnacji przez Właściciela nieruchomości z usługi demontażu, usługa zostanie rozliczona w oparciu o stawkę za transport i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest.

3. Przewidywana nieprzekraczalna łączna wartość wynagrodzenia nie może przekroczyć kwoty zawartej w ofercie wykonania zadania tj. zł netto (słownie:złotych) + podatek VAT 8% w kwocie zł (słownie: złotych) tj. brutto zł (słownie:złotych).

§ 6

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy nr na podstawie poprawnie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, w terminie 14 dni kalendarzowych od doręczenia jej Zamawiającemu.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez obie strony umowy protokół, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy.
3. Faktura zostanie przedłożona Zamawiającemu najpóźniej w ciągu 3 dni od dnia podpisania protokołu, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy.
4. Nabywcą jest Gmina Supraśl, ul. Piłsudskiego 58, NIP 966-176-74-47. Odbiorcą: Urząd Miejski w Supraślu.
5. Za termin zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność w wysokości 20% kwoty brutto, o której mowa w § 5 ust. 3 niniejszej umowy;
 - b) za niedotrzymanie terminu wykonania Usługi, o którym mowa w § 3 ust. 1 w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia;
 - c) za niedotrzymanie terminu, o którym mowa w § 4 ust. 4 w wysokości 0,1 % kwoty brutto, o której mowa w § 5 ust.3 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki;
 - d) za demontowanie wyrobów zawierających azbest z nieruchomości w terminie niezgodnym z harmonogramem, o którym mowa w § 4 ust. 4, o ile zmiana terminu nie była uzgodniona z właścicielem nieruchomości i Zamawiającym, w wysokości 5 % kwoty brutto, o której mowa w § 5 ust.3 niniejszej umowy.
 - e) za inne przypadki nienależytego wykonania umowy w wysokości 5 % kwoty brutto, o której mowa w § 5 ust.3 niniejszej umowy;
2. W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją szkody poniesionej przez Zamawiającego może on dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wystawionej przez niego faktury, chociażby wierzytelności z tytułu kar były jeszcze niewymagalne.

§ 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości albo w części, w w przypadku, gdy:

- 1) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu zamówienia,
 - 2) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 3) Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia w sposób niezgodny z niniejszą umową lub wskazaniami Zamawiającego.
 - 4) Zamawiający odstąpił od umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych nr zawartej z Wykonawcą w dniu2019 r. z powodu wystąpienia jednej z przesłanek określonych w § 6 ust. 1 w/w umowy powierzenia danych osobowych.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia informacji o okolicznościach stanowiących podstawy odstąpienia.

§ 9

1. Wykonawca staje się posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów niebezpiecznych powstałych w wyniku prowadzonych prac.
2. Na Wykonawcy spoczywają właściwe, z tytułu wykonywania Usługi, obowiązki wynikające z niżej wymienionych aktów prawnych:
 - 1) ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2018 r., poz. 992 z późn. zm.),
 - 2) ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2018 r. poz. 1454 z późn. zm.),
 - 3) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U. z 2018 r., poz. 799 z późn. zm.),
 - 4) ustawy z dnia 19 sierpnia 2011r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz.U. z 2019 poz. 382 z późn. zm.),
 - 5) rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. z 2004 r., Nr 71, poz. 649 z późn. zm.),
 - 6) rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz.U. z 2011 r., Nr 8, poz. 31).

§ 10

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 12

Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.

§ 13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

§ 14

Integralną częścią niniejszej umowy jest Oferta Wykonawcy (załącznik nr 1).

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

ADWOKAT PRAWNY

Maciej Żukowski
BŁ-971