

ZARZĄDZENIE Nr 0050.1.38 .2019

BURMISTRZA SUPRAŚLA

z dnia 18 lutego 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Supraśl, położonej w Supraślu przy ul. Źródlanej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz § 2 Uchwały Nr V/33/07 Rady Miejskiej w Supraślu z dnia 18 stycznia 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami należącymi do zasobu Gminy Supraśl (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2007 r., Nr 49, poz. 395 z późn. zm.) – zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Supraśl, położoną w Supraślu przy ul. Źródlanej, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem geodezyjnym 15/13 o pow. 0,1167 ha.

2. Szczegółowej informacji o nieruchomości wymienionej w ust. 1 zawiera wykaz, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Ustaląm cenę wywoławczą nieruchomości opisanej w § 1 na kwotę 220.000,00 zł (słownie dwieście dwadzieścia tysięcy złotych). Do ceny zbycia zostanie doliczony 23% Vat zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.).

2. Poza ceną nabycia nabywca poniesie koszt sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 250,00 zł + 23 % podatek Vat zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz 280,00 zł z tytułu podziału nieruchomości.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1. ust. 2 zarządzenia podlega wywieszeniu na 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Supraślu oraz na stronie internetowej bip.um.suprasl.wrotapodlasia.pl, a informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej.

§ 4. Koszt sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Supraśla

dr Radosław Dobrowolski

Wykaz

Nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.)

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Opłaty jednorazowe	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Działka nr geod. 15/13 o pow. 0,1167 ha, obr. 281-Supraśl, położona przy ul. Źródlanej w Supraślu KW B11B/00099046/2	Nieruchomość niezbudowana kształtem zbliżona do prostokąta, jest gruntem niezagospodarowanym, niewyrównanym, zachwaszczonym, porośniętym pojedynczymi, niewielkimi drzewami liściastymi. Położona w okolicy osiedla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Za zachodzie działka przylega do ul. Źródlanej, wzdłuż której rozprowadzone są sieci infrastruktury technicznej: elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, sanitarna i telekomunikacyjna	Nieruchomość znajduje się na terenie, który aktualnie nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla terenu na którym położona jest działka nr 15/13 zostały wydane warunki zabudowy na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (dopuszczalne maksymalnie dwie kondygnacje).	220.000,00 zł Do ceny zbycia zostanie doliczony 23% VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.).	250,00 zł tytułem zwrotu kosztu wykonania operatu szacunkowego 280,00 zł tytułem podziału nieruchomości Do opłaty jednorazowej w postaci kosztu wykonania operatu szacunkowego zostanie doliczony 23 % podatek Vat zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.)	Zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

BURMISTRZ
 Dr Radosław Dobrowolski