

**WYKAZ****nieruchomości/części nieruchomości Gminy Supraśl przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

| L.p | Oznaczenie nieruchomości:  | Opis nieruchomości:  | Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania:  | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin ich wnoszenia i zasady aktualizacji opłat:   |
|-----|--|--|---|--|
| 1.  | KW nr B11B/00069155/0<br>nieruchomość stanowiącej własność Gminy Supraśl, oznaczona numerem geodezyjnym 1473/2 o powierzchni 0,0800 ha, położona w Karakulach, obręb 006 – Karakule  | nieruchomość posiadająca użytek – ŁV (Łąki V klasy)                            | umowa dzierżawy zostanie zawarta w drodze bezprzetargowej, na czas określony – do 3 lat z przeznaczeniem na cele rolne  | wysokość miesięcznej stawki czynszu – 4,00 zł (słownie: cztery złote), zwolnienie od VAT na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U z 2018 r. poz. 701 z późn. zm.)<br>czynsz płatny jest z góry do 15 każdego miesiąca,<br>wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wzrost rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS za poprzedni rok. |
| 2.  | KW nr B11B/00253365/2<br>część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Supraśl, oznaczonej numerem geodezyjnym 1488/7 o powierzchni 3 m <sup>2</sup> , położonej w Supraślu, w pobliżu rzeki Supraśl, obręb 281 – Supraśl | część nieruchomości posiadającej użytek – Bz (tereny rekreacyjno-wypoczynkowe) | umowa dzierżawy zostanie zawarta w drodze bezprzetargowej, na czas określony – do 6 miesięcy z przeznaczeniem ustawienia mobilnego punktu sprzedaży lodów                               | wysokość miesięcznej stawki czynszu – ustalona na podstawie stawki dziennej w wysokości 20,00 zł (słownie: dwadzieścia złotych) + podatek VAT wg obowiązującej stawki,<br>czynsz płatny jest z góry do 15 każdego miesiąca,  |
| 3.  | KW nr B11B/00064545/6<br>część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Supraśl, oznaczonej numerem geodezyjnym 1973/9 o powierzchni 30 m <sup>2</sup> , położonej w Supraślu przy ul. 3-go Maja, obręb 281 – Supraśl      | część nieruchomości posiadającej użytek - Bi (inne tereny zabudowane)          | umowa dzierżawy zostanie zawarta w drodze bezprzetargowej, na czas określony – do 12 miesięcy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności polegającej na sprzedaży detalicznej odzieży | wysokość miesięcznej stawki czynszu 150,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt złotych) + podatek VAT wg obowiązującej stawki,<br>czynsz płatny jest z góry do 15 każdego miesiąca,  |

BURMISTRZ

dr Radosław Dobrowolski