

WYKAZ

nieruchomości Gminy Supraśl przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)

1. Oznaczenie nieruchomości:

nieruchomość stanowiąca własność Gminy Supraśl, oznaczona numerem geodezyjnym 1071/11 o powierzchni 0,6148 ha, położona w obrębie 281 – Supraśl, w pobliżu rzeki Supraśl

2. Opis nieruchomości:

nieruchomość niezabudowana, posiadająca w swoim obrębie następujące użytki gruntowe:

- Łąki trwałe (Ł) klasa IV, powierzchnia 0,2776 ha
- Łąki trwałe (Ł) klasa V, powierzchnia 0,3274 ha
- Grunty pod rowami (W), powierzchnia 0,0098 ha

Przedmiotowa nieruchomość ze względu na jej położenie względem rzeki Supraśl może być okresowo podtapiana.

3. Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania:

umowa dzierżawy zostanie zawarta w drodze bezprzetargowej, na czas nieokreślony
przeznaczenie – na cele rolne

4. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin ich wnoszenia i zasady aktualizacji opłat:

wysokość miesięcznej stawki czynszu – 30,74 zł (słownie: trzydzieści złotych i siedemdziesiąt cztery grosze) - zwolnienie od podatku VAT na podstawie § 3 ust. 1 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz. U. Z 2015 r. poz. 736 z późn. zm).

czynsz płatny jest z góry do 15 każdego miesiąca,

wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS za poprzedni rok.

BURMISTRZ
Radosław Dobrowolski